



# Ostseebad BINZ

**Die Vorsitzende  
der Gemeindevertretung**

Auskunft erteilt: Herr Olschewski

Telefon: 122144

Ostseebad Binz, den 7.2.2016

## **Einladung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur 12. Sitzung der Gemeindevertretung recht herzlich ein.  
Sie findet am Donnerstag, dem

**18. Februar 2016,  
um 18:30 Uhr**

im Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Straße 7 statt.

## **Tagesordnung**

### **öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
- 1.1 Begrüßung und Feststellen der form- und fristgerechten Ladung
- 1.2 Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.12.2015 - öffentlicher Teil
4. Bericht des Bürgermeisters
  
5. Anfragen der Gemeindevertreter
  
6. Einwohnerfragestunde
  
7. Beschlussvorschlag zur Bestellung der Mitglieder des Seniorenbeirates der Gemeinde Ostseebad Binz
  
8. Beschlussvorschlag zur Bestellung einer ehrenamtlichen Gleichstellungsbeauftragten für die Amtszeit 2016-2021

9. Beschlussvorschlag zur Mitgliedschaft der Gemeinde Ostseebad Binz im Heilbäderverband Mecklenburg-Vorpommern
10. Beschlussvorschlag zur 1. vereinfachten Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 20 „Umweltbildungszentrum Forsthaus Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Abwägungsbeschluss
11. Beschlussvorschlag zur 1. vereinfachten Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 20 „Umweltbildungszentrum Forsthaus Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Satzungsbeschluss
12. Beschlussvorschlag der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Aufstellungsbeschluss
13. Beschlussvorschlag zur Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Satzungsbeschluss
14. Beschlussvorschlag der Aufhebungssatzung zur Satzung der Gemeinde Ostseebad Binz über die Sicherung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunktion für den Ortsteil Binz
15. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Befreiung von den Festsetzungen des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 9 „Rügener“ der Gemeinde Ostseebad Binz Hier : Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB
16. Beschlussvorschlag zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Zinglingsberg“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Abwägungsbeschluss
17. Beschlussvorschlag zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Zinglingsberg“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Satzungsbeschluss
18. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 23 B „Block IV Südwest“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Abwägungsbeschluss im Rahmen der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (1) und § 4 (1) BauGB
19. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 23 B „Block IV Südwest“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Abwägungsbeschluss im Rahmen der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (2) und § 4 (2) BauGB
20. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 23 B „Block IV Südwest“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Beschluss über den Städtebaulichen Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 23 B „Block IV Südwest“ zwischen der Gemeinde Ostseebad Binz und der BAUART GmbH
21. Beschlussvorschlag zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 23 B „Block IV Südwest“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Satzungsbeschluss

22. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10 „An der Proraer Chaussee“ der Gemeinde Ostseebad Binz im Rahmen des Antrages für den Neubau eines maritimen Kinder-Erlebnisparks  
Hier: Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB
23. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum“ der Gemeinde Ostseebad Binz im Rahmen des Bauantrages für den Umbau eines Appartementhauses (Dachgeschosses)  
Hier: Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB
24. Beschlussvorschlag der Jahresurlaubs- und Sonderurlaubsgenehmigung 2016 für den Bürgermeister, Herrn Karsten Schneider

#### **nichtöffentlicher Teil**

25. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.12.2015 - nichtöffentlicher Teil
26. Grundstücksangelegenheit
27. Beschlussvorschlag zur Zuschlagserteilung im Vergabeverfahren für die Maßnahme „Straßenbau Rabenstraße“ für das Los 1: Straßenbau und Regenwasserableitung
28. Beschlussvorschlag zur Zuschlagserteilung im Vergabeverfahren für die Maßnahme „Straßenbau Rabenstraße“ für das Los 2: Elektroinstallation/ Straßenbeleuchtung
29. Informationen des Bürgermeisters und der Abgeordneten



Karl-Heinz Olschewski  
2. Vorsitzender der Gemeindevertretung