



**Die Vorsitzende  
der Gemeindevertretung**  
Auskunft erteilt: Frau Reetz

Telefon: 0160 90106155

Ostseebad Binz, 20.02.2018

## **E i n l a d u n g**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur 26. Sitzung der Gemeindevertretung recht herzlich ein. Sie findet am Donnerstag, dem

**1. März 2018,  
um 18:30 Uhr**

im Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Straße 7 statt.

## **Tagesordnung**

### **öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
- 1.1 Feststellen der form- und fristgerechten Ladung
- 1.2 Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Feststellen der Tagesordnung
  
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.12.2017- öffentlicher Teil
  
4. Informationen der Vorsitzenden
  
5. Bericht des Bürgermeisters
  
6. Anfragen der Gemeindevertreter
  
7. Einwohnerfragestunde
  
8. Antrag der Fraktion Wählergemeinschaft Pro-Binz zur Wiederbesetzung einer freigewordenen Wahlstelle als sachkundiges Mitglied im Finanzausschuss
  
9. Antrag des fraktionslosen Gemeindevertreters Herrn Dietrich Tomschin zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Ostseebad Binz in Bezug auf die Öffentlichkeit der Sitzung des Hauptausschusses
  
10. Beschlussvorschlag zur Abberufung des technischen Leiters und stellv. Kurdirektors  
Hier: Änderung Handelsregistereintragung

11. Beschlussvorschlag zur Bestellung der stellv. Kurdirektorin des Eigenbetriebes Kurverwaltung  
Hier: Handelsregistereintragung
12. Beschlussvorschlag zur Feststellung des Jahresabschlusses 2016 sowie zur Ergebnisverwendung für den Eigenbetrieb Kurverwaltung Ostseebad Binz
13. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 35 „Wohnen an der Granitz“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Abwägungsbeschluss
14. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 35 „Wohnen an der Granitz“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Satzungsbeschluss
15. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 40 „Granitzhof“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 40 „Granitzhof“
16. Beschlussvorschlag der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9a „Fischräuchereimuseum/Museumsdorf“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Aufstellungsbeschluss
17. Beschlussvorschlag zur Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9a „Fischräuchereimuseum/Museumsdorf“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Satzungsbeschluss
18. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 43 „Quartier an der Kleinbahn“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Aufstellungsbeschluss
19. Beschlussvorschlag zur Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 43 „Quartier an der Kleinbahn“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Satzungsbeschluss
20. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens im Rahmen eines Ausnahmeantrages von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora“ – Errichtung von Ladenflächen im Haus 7 in Teilbereichen des EG  
Hier: Antrag auf Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB
21. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens im Rahmen eines Befreiungsantrages von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora“ – Grundflächenzahl GRZ (I) Terrassen für Haus 7  
Hier: Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB
22. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens im Rahmen eines Befreiungsantrages von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora“ – Errichtung von Ladenflächen im Haus 8 in Teilbereichen des EGH und 1.OG  
Hier: Antrag auf Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB
23. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens im Rahmen eines Befreiungsantrages von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora“ – Grundflächenzahl GRZ (I) Terrassen für Haus 8  
Hier: Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB
24. Beschlussvorschlag zur Aufhebung des Beschlusses- Nr. 65-22-2017 vom 19.7.2017  
Hier: Erschließungsvertrag (Städtebaulicher Vertrag)

25. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 38 „Einkaufsmarkt Bahnhofstraße“  
Hier: Erschließungsvertrag (Städtebaulicher Vertrag)
26. Beschlussvorschlag zur 2. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad Binz
27. Beschlussvorschlag zur Übertragung der Zuständigkeit im Rahmen eines Vergabeverfahrens auf den Hauptausschuss gemäß § 22 Abs. 2 KV M-V  
Hier: Vergabe der Leistungen für das Bauvorhaben: Öffnung der Leitplanke L29/ Mukraner Straße
28. Beschlussvorschlag zur Übertragung der Zuständigkeit im Rahmen eines Vergabeverfahrens auf den Hauptausschuss gemäß § 22 Abs. 2 KV M-V  
Hier: Vergabe der Leistungen für das Bauvorhaben: Vorgezogener Ausbau einer 4m breiten Fahrspur Poststraße/Mukraner Straße, Richtung Sassnitz
29. Beschlussvorschlag zum Letter of Intent (Absichtserklärung) (Prora – Block V)
30. Beschlussvorschlag der Einvernehmenserklärung zur Leistungsvereinbarung zwischen dem Montessori-Arbeitskreis Stralsund e.V. und dem Landkreis Vorpommern-Rügen über den Betrieb der Kindertagesstätte „Proraer Seesternchen“
31. Beschlussvorschlag der Jahresurlaubs- und Sonderurlaubsgenehmigung 2018 für den Bürgermeister

#### **nichtöffentlicher Teil**

32. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.12.2017 - nichtöffentlicher Teil
33. Beschlussvorschlag zur Vergabe eines Wachdienstes durch Fußstreifen im Ostseebad Binz
34. Beschlussvorschlag einer Kreditermächtigung für den Eigenbetrieb Kurverwaltung
35. Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Abgeordneten



Heike Reetz  
Vorsitzende der Gemeindevertretung