



Ostseebad

**BINZ**

**Die Vorsitzende  
der Gemeindevertretung**  
Auskunft erteilt: Frau Reetz

Tel. 0160 90106155

Ostseebad Binz, den 6.12.2018

## **Einladung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur 33. Sitzung der Gemeindevertretung recht herzlich ein. Sie findet am Donnerstag,

**13. Dezember 2018,  
um 18:30 Uhr**

in der Kurverwaltung, Heinrich-Heine-Straße 7 statt.

### **Tagesordnung:** öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
- 1.1 Feststellen der form-und fristgerechten Ladung
- 1.2 Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Feststellen der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.11.2018 – öffentlicher Teil
4. Informationen der Vorsitzenden
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Anfragen der Gemeindevertreter
7. Einwohnerfragestunde
8. Verabschiedung der Schiedspersonen der Gemeinde Ostseebad Binz
9. Antrag der BfB - Die Wählerinitiative zur Wiederbesetzung einer freigewordenen Wahlstelle im Betriebsausschuss
10. Beschlussvorschlag zum Wirtschaftsplan 2019 der Wohnungsverwaltung Binz GmbH
11. Beschlussvorschlag zur Haushaltssatzung 2019 und Haushaltsplan 2019 der Gemeinde Ostseebad Binz
12. Beschlussvorschlag zur Feststellung des Jahresabschlusses 2015 der Gemeinde Ostseebad Binz
13. Beschlussvorschlag zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2015

14. Beschlussvorschlag zur Verfahrensweise IRONMAN 70.3 Rügen
15. Beschlussvorschlag zum Wirtschaftsplan 2019 – Eigenbetrieb Kurverwaltung
16. Beschlussvorschlag 3. Änderungssatzung zur Fremdenverkehrsabgabensatzung der Gemeinde Ostseebad Binz im Rahmen der Erweiterung des Erhebungsgebietes durch den OT Prora einschließlich der dazugehörigen Kalkulation für den Zeitraum 1.1. bis 31.12.2019
17. Beschlussvorschlag zur Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Gemeinde Ostseebad Binz (Kurabgabensatzung) einschließlich der dazugehörigen Kalkulation für den Zeitraum 1.1. bis 31.12.2019
18. Beschlussvorschlag 2. Änderungssatzung zur Hundesteuersatzung der Gemeinde Ostseebad Binz
19. Beschlussvorschlag zur 1. Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 36 „Gewerbegebiet III Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Abwägungsbeschluss nach § 4.1 BauGB
20. Beschlussvorschlag zur 1. Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 36 „Gewerbegebiet III Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Abwägungsbeschluss nach § 4.2 BauGB
21. Beschlussvorschlag zur 1. Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 36 „Gewerbegebiet III Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Satzungsbeschluss
22. Beschlussvorschlag zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad Binz (Bereich 1. Ergänzung BP Nr. 36 „Gewerbegebiet III Prora“)  
Hier: Abwägungsbeschluss nach § 4.1 BauGB
23. Beschlussvorschlag zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad Binz (Bereich 1. Ergänzung BP Nr. 36 „Gewerbegebiet III Prora“)  
Hier: Abwägungsbeschluss nach § 4.2 BauGB
24. Beschlussvorschlag zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad Binz (Bereich 1. Ergänzung BP Nr. 36 „Gewerbegebiet III Prora“)  
Hier: Feststellungsbeschluss
25. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 45 „Klünderberg – Quartier an der Kirche“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Aufstellungsbeschluss
26. Beschlussvorschlag Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 45 „Klünderberg – Quartier an der Kirche“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Satzungsbeschluss
27. Beschlussvorschlag der 2. Änderung und Ergänzung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 20 „Umweltbildungszentrum – Forsthaus Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
Hier: Aufstellungsbeschluss
28. Beschlussvorschlag zur Wahl des stellvertretenden Gemeindevorstandes
29. Beschlussvorschlag über die Sitzungstermine der Fachausschüsse und der Gemeindevertretung 2019

nichtöffentlicher Teil

30. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.11.2018 – nichtöffentlicher Teil
31. Beschlussvorschlag zum Antrag auf Erwerb einer Liegenschaft der Gemarkung Jagdschloss
32. Beschlussvorschlag zur Veräußerung der Sporthalle 1, Bahnhofstraße
33. Beschlussvorschlag zur Kündigung von 12 Pacht-Verträgen mit Garageneigentümern zwecks Veräußerung des Grundstückes
34. Beschlussvorschlag zur Erhöhung des Pachtzinses ab dem 01.03.2019 für die Sandskulpturen-Ausstellung und für das Bücherzelt (Zelt 5)

35. Beschlussvorschlag Antrag auf unbefristete Niederschlagung der Gewerbesteuern eines gewerbesteuerpflichtigen Unternehmens für die Jahre 2010 bis 2013 sowie 2016, der Nachforderungszinsen, Mahngebühren, Säumniszuschläge sowie Verspätungszuschläge
36. Beschlussvorschlag Antrag auf unbefristete Niederschlagung der Gewerbesteuern eines gewerbesteuerpflichtigen Unternehmens für die Jahre 2011 und 2012, der Nachforderungszinsen, Mahngebühren, Säumniszuschläge sowie Verspätungszuschläge
37. Informationen des Bürgermeisters und der Abgeordneten



Heike Reetz  
Vorsitzende der Gemeindevertretung