



## Beschlussvorlage

zur Sitzung der  
GEMEINDEVERTRETUNG am 05.03.2020

öffentlich

nichtöffentlich  
**vertraulich** – nicht für die  
Öffentlichkeit bestimmt

**eingereicht durch:** Kurverwaltung

Datum: 07.01.2020

Betriebsausschuss des Eigenbetriebes  
Kurverwaltung

Datum: 14.01.2020

Finanzausschuss

Datum:

Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt

Datum: 26.02.2020

Ausschuss für Soziales, Bildung und Sport

Datum:

Rechnungsprüfungsausschuss

Datum:

Hauptausschuss

Datum:

### TOP:

13

### **Grundsatzbeschluss zur Strandbewirtschaftung (Strandversorgung, Strandkörbe und sonstige gewerbliche Stranddienstleistungen)**

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 05.03.2020 den Grundsatzbeschluss zur Strandbewirtschaftung (Strandversorgung, Strandkörbe und sonstige gewerbliche Stranddienstleistungen):

1. Dass der Eigenbetrieb Kurverwaltung ein Konzept zur zukünftigen Strandbewirtschaftung erarbeitet.
2. Das Konzept soll die bisherigen Rechtsverhältnisse aufzeigen und Möglichkeiten der Neugestaltung und -organisation aufzeigen.
3. Das Konzept soll ebenso die wirtschaftlichen Aspekte betrachten und ausführlich darstellen.
4. Der Eigenbetrieb Kurverwaltung wird beauftragt, die Überarbeitung der Strand- und Badeordnung rechtlich vorzubereiten.
5. Der Eigenbetrieb Kurverwaltung wird beauftragt, sämtliche sonstige vertraglichen Überarbeitungen vorzubereiten.
6. Der Eigenbetrieb Kurverwaltung wird verpflichtet den Betriebsausschuss und die Gemeindevertretung über den jeweiligen Stand zu informieren.
7. Der Eigenbetrieb Kurverwaltung wird verpflichtet, vor Abgabe rechtsverbindlicher Entscheidungen die Beschlussfassung der Gemeindevertretung herbeizuführen.

## **Begründung:**

Der Strand unterliegt ganzjährig einem hohen Nutzungsdruck. Neben den klassischen Freizeitaktivitäten wie Erholung und Baden übernimmt der Strand entlang der Binzer Bucht jedoch auch wichtige Versorgungs- und Sicherheitsaufgaben.

Mit der Überarbeitung des B-Plan Nr. 29 „Strandversorgung“, dem sich ändernden Nutzerverhalten, gesteigerten Umweltbewusstsein, der Hafenenwicklung in Mukran sowie der Erweiterung des Strandes zum Ortsteil Prora hin sollen in dem zu erarbeitenden Konzept folgende Punkte (siehe Betriebsausschuss Eigenbetrieb Kurverwaltung Ostseebad Binz, 12. August 2019, TOP 17) betrachtet werden:

### **Strandabgänge**

- Fortlaufende Nummerierung der Strandabgänge
- Ausbaugrad der Strandabgänge (Betonspurplatten, barrierefreie/behindertenfreundliche Abgänge, befestigte Abgänge in Holzausbau)
- Strandabgänge bei den Rettungstürmen (Seilwinden Boote)
- Strandabgang 1 und Privatgrundstück Fischerstrand klären, Mukraner Strandabgang erschließen

### **Themenstrände**

- Neuanlage/-ausweisung (FFK, Hund, Textil, Sportstrand, Kinder- und Familienstrand, Rauchfrei, Vitalstrand)
- Flächen für Veranstaltungen definieren

### **Kioske**

- Anschluss an Ver- und Entsorgungseinheiten (Medien gemäß STALU-Regelungen)
- Anschluss Ver- und Entsorgungseinheiten (Mehrweg)
- Erweiterung Prora (Baufelder ausweisen)
- Klärung sonstige Lagerflächen und laufende Entsorgung (Kosten)

### **Wassersportstützpunkte**

- Lage (Größe, Abstandsflächen zur Strandkorbvermietung definieren)
- Aktivstrandbereiche zu den Wassersportstützpunkten
- Erweiterung Prora (neue Baufelder ausweisen)
- Beschilderung der Bereiche weiter verbessern
- Flächen für Veranstaltungen definieren

### **Strandkörbe**

- Neuberücksichtigung aufgrund der veränderten Strandverhältnisse (fehlende Höhe und Profil)
- Anzahl: Neuberücksichtigung aufgrund der veränderten Strandverhältnisse (fehlende Höhe und Profil)
- Beschilderung der Bereiche klären (Privatkörbe, gewerbliche Körbe)
- Flächen für Veranstaltungen definieren

### **Rettungstürme**

- Lage
- Baufelder
- Erweiterung Prora (ggf. Baufelder ausweisen)

### **Toiletten**

- Lage
- derzeitige Baufelder erweitern aufgrund von Kapazitätserweiterung, ob des hohen Nutzungsdrucks
- Kapazitätserweiterungen
- Temporäre Baufelder prüfen
- Erweiterung Prora (neue temporäre Baufelder ausweisen)

### **sonstige Strandinfrastruktur**

- Notrufsäulen (temporäre Standorte)
- Strandduschen (temporäre Standorte - STALU)
- W-LAN (Standorte AccessPoints, Leitung Glasfasernetz)
- Umkleidemöglichkeiten

### **Küstenschutz (Erosionsdüne/Küstenschutzdüne)**

- Küstenschutz bisher nur bis Strandabgang 55
- Beachtung ggf. Küstenschutz auf Ortsteil Prora

### **Nächste Schritte**

1. Konzeptionelle Ausarbeitung – Ziel: Gesamtkonzeption
2. Beteiligungsgespräche Kioske/Strandbars
3. Beteiligungsgespräche Wassersportstützpunkte
4. Beteiligungsgespräche STALU
5. Gremienlauf in den Fachausschüssen
6. Beschlussfassung Gemeindevertretung

### **Betroffene Satzungen und/oder Verträge:**

- Anpassungen und Ergänzungen der Satzungs- und Gebührenordnungen (z.B. Strand- und Badeordnung etc.)
- Ausschreibungsverfahren Kioske/Strandbars und Wassersportstützpunkte (Prora) nach Änderung B-Plan Nr. 29
- Änderungen der Strandabgänge bei den bestehenden Verträgen mit Vertragspartnern, Rettungsdiensten, STALU
- Klärung Lagerflächen und Entsorgung Anlieferung der Kioske klären
- STALU-Vertrag anpassen

**Finanzielle Auswirkungen**

Einnahmen

Mittel stehen zur Verfügung

Produkt/SK:

Mittel stehen nicht zur Verfügung

Bemerkungen:

**Frauen- und gleichstellungsrelevante Auswirkungen:**  ja  nein  
Begründung:

**Anlagen:**  **keine**

*Schmidt*

Bürgermeister



*[Handwritten signature]*

Kurdirektor

*Wasslein*

Ausschussvorsitzende  
Betriebsausschuss

*H. Altmann*

Ausschussvorsitzender  
Bau, Verkehr und Umwelt

Ausschussvorsitzender  
Hauptausschuss

Gremium: Betriebsausschuss des  
Eigenbetriebes Kurverwaltung

Sitzung am: 14.01.2020

<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	Ja 10	Nein 0	Enthaltung 0
<input checked="" type="checkbox"/> Lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> Beschluss abgelehnt			
<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss			
<input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zurückgezogen	

überwiesen in den  
Ausschuss:  
**Hauptausschuss**  
Wiedervorlage:  
  
Gemeindevertretung

### Ergebnis:

Der Betriebsausschuss empfiehlt die Beschlussfassung zum Grundsatzbeschluss zur Strandbewirtschaftung (Strandversorgung, Strandkörbe und sonstige gewerbliche Stranddienstleistungen durch die Gemeindevertretung am 05.03.2020.

## Entscheidungsergebnis

Grundsatzbeschluss zur Strandbewirtschaftung (Strandversorgung, Strandkörbe und sonstige gewerbliche Stranddienstleistungen)

Gremium: 

Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt
---------------------------------------

Sitzung am: 

26.02.2020
------------

<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	Ja 10	Nein 0	Enthaltung 0
<input checked="" type="checkbox"/> Lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> Beschluss abgelehnt			
<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss			
<input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zurückgezogen	

überwiesen in den Ausschuss: <b>Gemeindevertretung</b>
Wiedervorlage:

### Ergebnis:

**Der Ausschuss Bau, Verkehr und Umwelt empfiehlt der Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 05.03.2020, dem Grundsatzbeschluss zur Strandbewirtschaftung (Strandversorgung, Strandkörbe und sonstige gewerbliche Stranddienstleistungen, zuzustimmen.**