



Ostseebad BINZ

**Der Vorsitzende
der Gemeindevertretung**

Auskunft erteilt: Herr Kurowski

Telefon: 0172 3128381

Ostseebad Binz, den 2020-01-21

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur 6. Sitzung der Gemeindevertretung der 7. Wahlperiode recht herzlich ein. Sie findet am Donnerstag, dem

**30. Januar 2020,
um 18:30 Uhr**

im Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Str. 7, statt.

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
 - 1.1 Feststellen der form- und fristgerechten Ladung
 - 1.2 Feststellen der Beschlussfähigkeit
 - 1.3 Feststellen der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift über die 4. Sitzung (Fortsetzungssitzung) der Gemeindevertretung vom 13.11.2019 – öffentlicher Teil
3. Bestätigung der Niederschrift über die 5. Sitzung der Gemeindevertretung vom 12.12.2019 – öffentlicher Teil
4. Informationen des Vorsitzenden
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Anfragen der Gemeindevertreter
7. Einwohnerfragestunde
8. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 3 „Schmacher See“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Legalisierung von baulichen Anlagen durch eine Bebauungsplanänderung
9. Beschlussvorschlag zur 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Wohnbebauung in der Gartenhofsiedlung der Gemeinde Ostseebad Binz (Parkplatz)“
hier: Abwägungsbeschluss nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB

10. Beschlussvorschlag zur 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Wohnbebauung in der Gartenhofsiedlung“ der Gemeinde Ostseebad Binz (Parkplatz)
hier: Satzungsbeschluss nach § 10 BauGB und § 13 BauGB ohne Umweltprüfung/Umweltbericht
11. Beschlussvorschlag zur 2. Änderung mit Ergänzung und Teilaufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 20 „Umweltbildungszentrum Forsthaus Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Abwägungsbeschluss nach § 4 Absatz 2 BauGB
12. Beschlussvorschlag zur 2. Änderung mit Ergänzung und Teilaufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 20 „Umweltbildungszentrum Forsthaus Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Satzungsbeschluss nach § 10 BauGB
13. Beschlussvorschlag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 33 „Wohnbebauung Rabenstraße – Alte Gärtnerei“ der Gemeinde Ostseebad Binz als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13 BauGB ohne Umweltprüfung/Umweltbericht
hier: Beschluss über die Offenlage nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
14. Beschlussvorschlag zum einfachen Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften Nr. 42A „Bahnhofstraße – Nord“ der Gemeinde Ostseebad Binz als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13a BauGB ohne Umweltbericht
hier: Beschluss über die Offenlage nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
15. Beschlussvorschlag zur Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 43 „Quartier an der Kleinbahn“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Erste Verlängerung der Satzung
16. Beschlussvorschlag zur Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9a „Fischräuchereimuseum/Museumsdorf“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Erste Verlängerung der Satzung
17. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB – Überschreitung Baugrenze
18. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB – Berechnung GRZ/GFZ
19. Beschlussvorschlag zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Abwägungsbeschluss nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
20. Beschlussvorschlag zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Satzungsbeschluss nach § 10 BauGB
21. Antrag der Fraktionen „Bürger für Binz“, „aus der MITTE“ und des fraktionslosen Mitgliedes der Gemeindevertretung, Herrn Klein (AfD) zur Buslinie zum Jagdschloss Granitz

22. Beschlussvorschlag zur Aufhebung des Beschlusses Nr. 131-04-2019 der Sitzung der Gemeindevertretung vom 07.11.2019 – Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages zwischen den Ämtern Nord-Rügen, West-Rügen, Mönchgut-Granitz, den Städten Bergen auf Rügen, Sassnitz und Putbus sowie der Gemeinde Ostseebad Binz zur Durchführung von dringend notwendigen Investitionen an der Tiernotstation Tilzow
23. Beschlussvorschlag über den Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages der Ämter und Städte/Gemeinden auf Rügen zur Aufgabenerfüllung der Fundtiere
24. Beschlussvorschlag über die Aufhebung des Beschlusses Nr. 98-993 vom 24.6.1993
25. Beschlussvorschlag der Jahresurlaubs- und Sonderurlaubsgenehmigung für den Bürgermeister

nichtöffentlicher Teil

26. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (Fortsetzungssitzung) vom 13.11.2019 – nichtöffentlicher Teil
27. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 12.12.2019 – nichtöffentlicher Teil
28. Beschlussvorschlag zur Zuschlagserteilung im Rahmen des Vergabeverfahrens nach VOB/A für die Maßnahme: Herstellung von Strandabgängen und den Schutz von Biotopen
29. Personalangelegenheit Kurverwaltung
Beschlussvorschlag zur Weiterbeschäftigung einer Mitarbeiterin im Veranstaltungsbereich
30. Beschlussvorschlag zur Rückabwicklung einer bereits verkauften Teilfläche aus einem Flurstück der Gemarkung Granitz (Weg Golfplatzgelände) mit anschließendem Flächentausch
31. Beschlussvorschlag über eine Pachtzinserhöhung
32. Antrag der Fraktionen „Bürger für Binz“, „aus der MITTE“ und des Abgeordneten, Herrn Klein, zur Aufhebung des Beschlusses Nr. 107-03-2019 vom 19.09.2019
33. Antrag der Fraktionen „Bürger für Binz“, „aus der MITTE“ und des Abgeordneten, Herrn Klein, zur Eintragung einer Abstandsflächenbaulast auf einem gemeindlichen Grundstück in der Gemarkung Binz
34. Personalangelegenheiten
 - 34.1. Beschlussvorschlag zum Widerspruch des Bürgermeisters gegen den Beschluss Nr. 184-05-2019
 - 34.2. Antrag des Vorsitzenden der Gemeindevertretung zur Dienstaufsichtsbeschwerde eines Unternehmens gegen den Bürgermeister
 - 34.3. Antrag des Vorsitzenden der Gemeindevertretung zur Dienstaufsichtsbeschwerde von einem Binzer Bürger gegen den Bürgermeister
 - 34.4. Antrag des Vorsitzenden der Gemeindevertretung zur Dienstaufsichtsbeschwerde gegen den Bürgermeister
 - 34.5. Antrag der Fraktionen „Bürger für Binz“, „aus der MITTE“ und des Abgeordneten, Herrn Klein (AfD), zur Einreichung einer Klage vor dem Verwaltungsgericht Greifswald und Beauftragung eines Rechtsanwaltes
35. Informationen/Mitteilungen

Dietrich Tomschin

1. Stellvertreter des Vorsitzenden der Gemeindevertretung