



## BESCHLUSSVORLAGE

zur Sitzung der  
GEMEINDEVERTRETUNG am 04.06.2020

öffentlich

nichtöffentlich  
vertraulich – nicht für die  
Öffentlichkeit bestimmt

eingereicht durch: Eigenbetrieb Binzer Buch Tourismus

Datum: 07.01.2020

Betriebsausschuss des Eigenbetriebes  
Binzer Bucht Tourismus

Datum: 14.01.2020

Finanzausschuss

Datum:

Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt

Datum: 26.02.2020

Ausschuss für Soziales, Bildung und Sport

Datum:

Rechnungsprüfungsausschuss

Datum:

Hauptausschuss

Datum: 11.05.2020

TOP <sup>12</sup>

Grundsatzbeschluss zum Abschluss eines Mietvertrages zwischen dem Eigenbetrieb Binzer Bucht Tourismus und dem Fremdenverkehrsverein Binz e.V.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 16.04.2020 den Grundsatzbeschluss zum Abschluss eines Mietvertrages zwischen dem Eigenbetrieb Binzer Bucht Tourismus und dem Fremdenverkehrsverein Binz,

1. Dass der Eigenbetrieb Binzer Bucht Tourismus die Möglichkeiten der gewerblichen Vermietung von Räumlichkeiten im Besucherzentrum Haus des Gastes an den Fremdenverkehrsverein Binz e.V. prüft. Geprüft werden sollen unter anderem Raumkonzept, Kosten, Aufwendungen, Laufzeit sowie sonstige mietvertragliche Bedingungen.
2. Der Eigenbetrieb Binzer Bucht Tourismus wird beauftragt, einen Mietvertrag rechtlich vorzubereiten.
3. Der Eigenbetrieb Binzer Bucht Tourismus wird verpflichtet, den Betriebsausschuss und die Gemeindevertretung über den jeweiligen Stand zu informieren.
4. Der Eigenbetrieb Kurverwaltung wird verpflichtet, vor Abgabe rechtsverbindlicher Entscheidungen die Beschlussfassung der Gemeindevertretung herbeizuführen.

**Begründung:**

Der Fremdenverkehrsverein Binz e.V. (FVV Binz) hat mit Schreiben vom 2. Januar 2020 an die Fraktion der Wählergemeinschaft Bürger für Binz (BfB), hier den Vorsitzenden Helge Colmsee, an die Vorsitzende des Betriebsausschusses Frau Dr. Tomschin sowie den Vorsitzenden der Gemeindevertretung Herrn Mario Kurowski beantragt zu prüfen, unter welchen mietvertraglichen Voraussetzungen ein Mietverhältnis zwischen Eigenbetrieb Kurverwaltung und Fremdenverkehrsverein Binz e.V. zustanden kommen könnte.

**Finanzielle Auswirkungen**

Einnahmen

Mittel stehen zur Verfügung

Produkt/SK:

Mittel stehen nicht zur Verfügung


Bemerkungen:

**Frauen- und gleichstellungsrelevante Auswirkungen:**  ja  nein  
Begründung:

**Anlagen:**  Antrag Fremdenverkehrsverein vom 02.02.2020  keine


  
.....  
Bürgermeister



  
.....  
Kurdirektor

  
.....  
Ausschussvorsitzende  
Betriebsausschuss

  
.....  
Ausschussvorsitzender  
Bau, Verkehr und Umwelt

  
.....  
Ausschussvorsitzender  
Hauptausschuss



Gremium: Betriebsausschuss des  
Eigenbetriebes Kurverwaltung

Sitzung am: 14.01.2020

<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	Ja 9	Nein 0	Enthaltung 0
<input checked="" type="checkbox"/> Lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> Beschluss abgelehnt			
<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss			
<input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zurückgezogen	

überwiesen in den  
Ausschuss:  
**Hauptausschuss**  
Wiedervorlage:  
Gemeindevertretung

**Ergebnis:**

Der Betriebsausschuss empfiehlt die Beschlussfassung des Grundsatzbeschlusses zum Abschluss eines Mietvertrages zwischen dem Eigenbetrieb Kurverwaltung und dem Fremdenverkehrsverein Binz e. V. durch die Gemeindevertretung am 16.04.2020.

Ein Mitglied des Betriebsausschusses war von der Beschlussfassung auszuschließen.

## Entscheidungsergebnis

Grundsatzbeschluss zum Abschluss eines Mietvertrages zwischen dem Eigenbetrieb Kurverwaltung und dem Fremdenverkehrsverein Binz e.V.

Gremium: 

Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt
---------------------------------------

Sitzung am: 

26.02.2020
------------

<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	Ja 10	Nein 0	Enthaltung 0
<input checked="" type="checkbox"/> Lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> Beschluss abgelehnt			
<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss			
<input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zurückgezogen	

überwiesen in den Ausschuss: <b>Hauptausschuss</b>
Wiedervorlage:  Gemeindevertretung

## Ergebnis:

**Der Ausschuss Bau, Verkehr und Umwelt empfiehlt der Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 16.04.2020, dem Grundsatzbeschluss zum Abschluss eines Mietvertrages zwischen dem Eigenbetrieb Kurverwaltung und dem Fremdenverkehrsverein Binz e.V., zuzustimmen.**

---

## Entscheidungsergebnis

Gremium:

Sitzung am:

<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	Ja 9	Nein 0	Enthaltung 0
<input checked="" type="checkbox"/> Lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> Beschluss abgelehnt			
<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss			
<input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zurückgezogen	

Überwiesen in den Ausschuss:
Vorlage Sitzung Gemeindevertretung am 04.06.2020

### Ergebnis:

**Der Hauptausschuss gibt der Gemeindevertretung die Empfehlung, in ihrer Sitzung am 04.06.2020 den Grundsatzbeschluss zum Abschluss eines Mietvertrages zwischen dem Eigenbetrieb Binzer Bucht Tourismus und dem Fremdenverkehrsverein Binz e.V. gemäß den aufgeführten Auflagen zu fassen.**



Karsten Schneider  
Bürgermeister/Vorsitzender Hauptausschuss