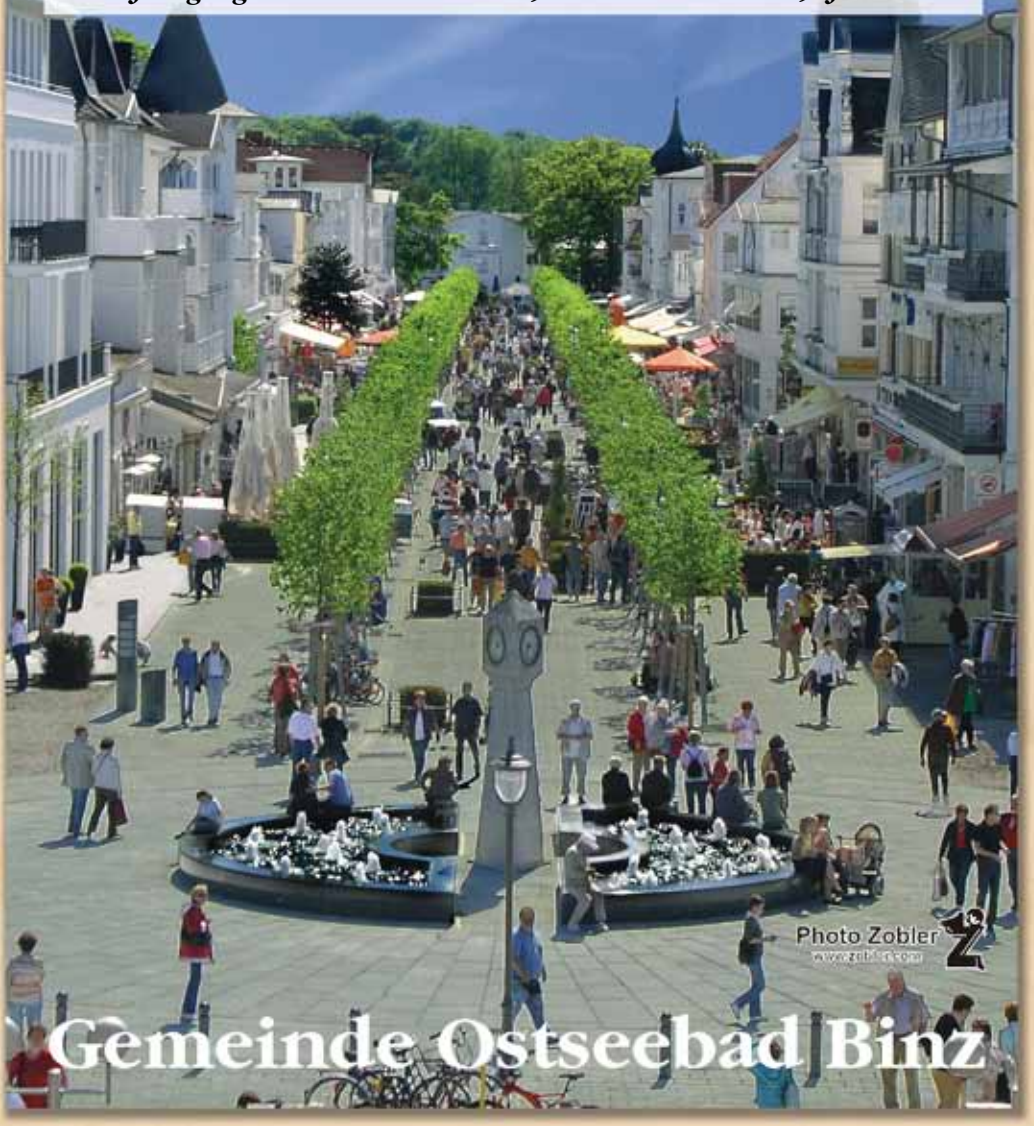
Amtliches Bekanntmachungsblatt

20. Jahrgang Nr. 9 19. Juni 2012



Gemeinde Ostseebad Binz

Inhaltsverzeichnis

1406. Bekanntmachung Seite 3
Beschluss der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Binz zum Satzungsbeschluss der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Alte Gärtnerei - MZO“ nach § 10 BauGB

1407. Bekanntmachung Seite 5
Öffentliche Auslegung des Entwurfes zur 5. Änderung des Bebauungsplan Nr. 7/8 „Neu Binz“ der Gemeinde Ostseebad Binz

1408. Bekanntmachung Seite 6
Tagesordnung auf der 24. Sitzung der Gemeindevertretung

Altersjubiläen aus Binz und Prora im Juni 2012 Seite 8

Impressum

Amtliches Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Ostseebad Binz

Herausgegeben von der
Gemeindeverwaltung Ostseebad Binz
Jasmunder Str. 11
18609 Ostseebad Binz
Tel. (03 83 93) 37 40 · Fax 23 89
E-Mail: post@gemeinde-binz.de

· Erscheinungsweise: nicht regelmäßig
· Bezugsmöglichkeit: Abholung im Amt oder im Abonnement bei der Gemeindeverwaltung Binz
· veröffentlicht unter www.gemeinde-binz.de (Rubrik Gemeindevertretung)

Gesamtherstellung: sieblistdruck · Pestalozzistr. 14 · 18609 Ostseebad Binz · Tel. (03 83 93) 3 23 84 · Fax 3 39 04
Titelfoto mit freundlicher Genehmigung von Photo Zobler · Hauptstr. 19 · 18609 Ostseebad Binz · Tel. (03 83 93) 23 54

1406. Bekanntmachung

Beschluss der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Binz zum Satzungsbeschluss der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Alte Gärtnerei - MZO“ nach § 10 BauGB

Die Gemeindevertretung hat mit Beschluss Nr. 95-20-2011 vom 27.10.2011 die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Alte Gärtnerei - MZO“ als Satzung nach § 10 BauGB beschlossen. Die Begründung zum Bebauungsplan wurde gebilligt.

Geltungsbereich:
Das Plangebiet umfasst einen ca. 3,9 ha großen Teilbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 9 „Alte Gärtnerei - MZO“, am nördlichen Ortsrand Richtung Prora an der Poststraße / an der Grundschule Binz (Teilfläche aus dem Flurstück 5/204 und zu geringen Teilen aus 5/203 der Flur 7, Gemarkung Prora).

Jedermann kann den Bebauungsplan und die Begründung ab diesem Tag in der Gemeindeverwaltung Ostseebad Binz, Jasmunder Straße 11, 18609 Binz, Zimmer 111, während der Dienststunden

Montag, Mittwoch, Donnerstag	09.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 15.00 Uhr
Dienstag	09.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr
Freitag	09.00 - 12.00 Uhr

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Eine Verletzung der in § 214 und § 215 BauGB sowie nach § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern, bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften ist unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von einem Jahr seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist.

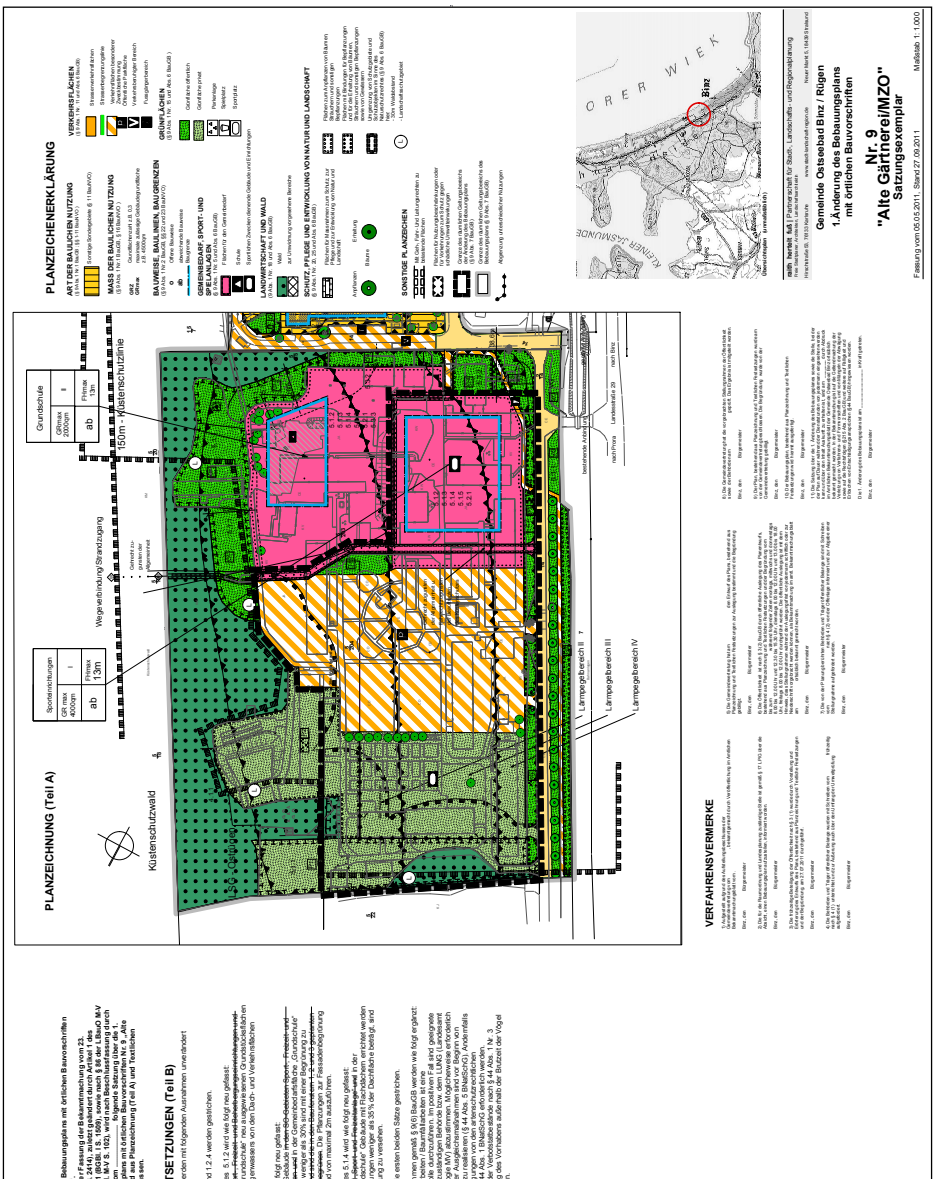
Mängel der Abwägung sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von einem Jahr seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 BauGB). Auf die Vorschriften des § 44 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Alte Gärtnerei - MZO“ der Gemeinde Ostseebad Binz tritt gemäß Hauptsatzung der Gemeinde Ostseebad Binz mit der Bekanntmachung in Kraft.

Ostseebad Binz, 19.06.2012

gez. Schneider
Bürgermeister

Anlage zum Satzungsbeschluss der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9



1407. Bekanntmachung

**Öffentliche Auslegung des Entwurfes zur
5. Änderung des Bebauungsplan Nr. 7/8 „Neu Binz“
der Gemeinde Ostseebad Binz**

Die Gemeindevertretung Binz hat in ihrer Sitzung am 22.09.2011 den Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7/8 „Neu Binz“ der Gemeinde Ostseebad Binz gebilligt und zur Auslegung bestimmt.
Die Bebauungsplanänderung wird im Verfahren gemäß § 13 a BauGB – Bebauungsplan der Innenentwicklung - durchgeführt.
Der Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7/8 „Neu Binz“ liegt nach § 3 Abs.2 BauGB vom

28.06.2012 – 27.07.2012

in der Gemeindeverwaltung Binz ,18609 Ostseebad Binz , Jasmunder Straße 11, Zimmer 111, während der Dienststunden öffentlich aus.
Es wird Gelegenheit zur Erörterung der Planung gegeben. Während o.g. Zeit können von jedermann Anregungen zum Entwurf schriftlich oder während der angegebenen Dienststunden zur Niederschrift gebracht werden.

Die Dienststunden sind:

Montag, Mittwoch, Donnerstag	08.00 - 12.00 Uhr und 12.30 - 15.30 Uhr
Dienstag	08.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr
Freitag	08.00 - 12.00 Uhr

Der Geltungsbereich umfasst das Gebiet Gemarkung Binz, Flur 2, Flurstücke 50/5, 54, 55, 56, 57, 58/1, 58/2, 60, 135/4, 135/5, 135/6, 135/7, 135/15, 136/16, 135/33, 135/35, 135/38 und 597 ganz bzw. teilweise.

Weiterhin wird darauf verwiesen, dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht werden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Ostseebad Binz, den 19.06.2012

gez. Schneider
Bürgermeister

1408. Bekanntmachung

Hiermit lade ich Sie zur 24. Sitzung der Gemeindevertretung recht herzlich ein.
Sie findet am Donnerstag, dem

21. Juni 2012
um 19.00 Uhr

im Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Straße 7, statt.

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

1. Eröffnung der Sitzung
1.1 Begrüßung und Feststellen der form- und fristgerechten Ladung
1.2 Feststellen der Beschlussfähigkeit

2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 29. März 2012 – öffentlicher Teil
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 23. April 2012 – öffentlicher Teil
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Einwohnerfragestunde

7. Beschlussvorschlag über die Zustimmung zur Annahme einer zweckgebundenen Geldspende des Fremdenverkehrsvereins Binz e.V

8. Beschlussvorschlag der 1. Änderungssatzung der Benutzungs- und Gebührensatzung für das „Stadion der Einheit" der Gemeinde Ostseebad Binz einschließlich der Kalkulation

9. Beschlussvorschlag der Benutzungs- und Gebührensatzung für den Kunststoffrasenplatz der Gemeinde Ostseebad Binz einschließlich der Kalkulation

10. Beschlussvorschlag zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum" der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Abwägungsbeschluss

11. Beschlussvorschlag zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum" der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Satzungsbeschluss

12. Beschlussvorschlag zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum" der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Abwägungsbeschluss

13. Beschlussvorschlag zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum" der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Satzungsbeschluss

14. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 29 „Strandversorgung" der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Abwägungsbeschluss

15. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 29 „Strandversorgung" der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Satzungsbeschluss

16. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 16 „An der Dünenstraße/Hans-Beimler-Straße" (ehem. Kurmittelzentrum)-
hier: Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 16 „An der Dünenstraße/Hans-Beimler-Straße"

17. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 23 A „Block IV Nord"
hier: Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 23 A „Block IV Nord"

18. Beschlussvorschlag zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Genehmigung eines Brechers und einer Siebanlage am Standort des genehmigten Zwischenlagers für Boden- und Recyclingmaterial im Gewerbegebiet Prora II, 18609 Ostseebad Binz, OT Prora

19. Beschlussvorschlag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 21 „Wohnbebauung Dünenstraße/Proraer Straße" der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Aufstellungsbeschluss

- nichtöffentlicher Teil -

20. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 29. März 2012 – nichtöffentlicher Teil
21. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 23. April 2012 – nichtöffentlicher Teil

22. Präsentation der Zwischenergebnisse zur Machbarkeitstudie für das MZO - Gelände mit Entwicklungskonzept - Masterplan für das Ostseebad Binz

23. Beschlussvorschlag zum Antrag eines Steuerpflichtigen auf Stundung mit Ratenzahlung der Gewerbesteuern für das Jahr 2010 zuzüglich Mahngebühren und Säumniszuschlägen

24. Grundstücksangelegenheit
24.1 Beschlussvorschlag – Antrag zum Kauf eines Flurstückes in der Gemarkung Jagdschloss zu einer Größe von 997 m² nach Sachenrechtsbereinigungsgesetz

25. Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Abgeordneten

gez. Drews
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Altersjubiläen aus Binz und Prora
im Juni 2012

01.06.	Ulrich Kummerfeld	74
02.06.	Max Albrecht	71
02.06.	Lothar Härtel	71
03.06.	Anita Wolfgramm	78
04.06.	Gudrun Colmsee	71
04.06.	Kurt Kuljurgis	78
04.06.	Irene Ries	79
05.06.	Waltraut Birr	79
06.06.	Achim Dirschauer	81
06.06.	Gerhard Engel	73
06.06.	Dora Gees	82
06.06.	Karl Haase	74
06.06.	Willy Pieper	81
06.06.	Käte Remer	86
06.06.	Carsten Verhein	74
07.06.	Ruth Ranig	82
07.06.	Adelheid Wüstenhagen	75
08.06.	Manfred Mehlhorn	71
09.06.	Paul Rausch	78
10.06.	Erna Holzheier	84
10.06.	Lotte Jahncke	84
10.06.	Elisabeth Lindemann	77
11.06.	Margarete Gauger	72
11.06.	Dr. Christel Gertler	72
11.06.	Marianne Stefanski	72
12.06.	Dieter Berdzinski	71
12.06.	Dr. Peter Franke	72
12.06.	Irmgard Goetz	74
12.06.	Dr. Hilde Nikolajew	70
12.06.	Helmut Windiks	82
13.06.	Manfred Gees	85
13.06.	Heinz-Peter Weitkamp	70
14.06.	Emmi Wagner	87
15.06.	Erika Sehlke	77
16.06.	Elisabeth Kasten	91
16.06.	Alfred Laser	84
16.06.	Jürgen Meier	73
16.06.	Heinz Schrenk	70
17.06.	Helmuth Nogga	77
17.06.	Eberhard Schöpf	78
18.06.	Renate Auras	75
18.06.	Hannelore Buchholz	74
18.06.	Friedrich Horn	72
18.06.	Ulrich Oergel	73
18.06.	Irma Tepperies	73
19.06.	Karla Fleischfresser	84
19.06.	Elisabeth Schäfer	88
19.06.	Werner Sielaff	79
20.06.	Annelore Ewert	75
20.06.	Emma Fischer	80
20.06.	Ingeborg Rudolf	75
20.06.	Wolfgang Witt	78
22.06.	Eberhard Rebsch	71
22.06.	Michael Urbantschik	77
23.06.	Maria Berysztak	88
23.06.	Edith Meißner	90
23.06.	Gisela Schulze	74
24.06.	Grete-Erika Henkel	86
24.06.	Sigird Köhnke	72
25.06.	Sonja Gesch	79
25.06.	Edeltraud Krista	70
26.06.	Ingrid Aster	74
26.06.	Hertha Garbe	87
26.06.	Inge Koos	70
27.06.	Hartmut Böhm	70
27.06.	Günther Bollwahn	85
27.06.	Ursula Heese	71
27.06.	Waltraut Lange	79
27.06.	Lothar Pahl	79
27.06.	Brunhilde Schwohl	75
27.06.	Doris Willuweit	76
28.06.	Henni Arndt	85
28.06.	Helga Bookhahn	76
28.06.	Herbert Lottermoser	73
28.06.	Erwin Obst	78
29.06.	Manfred Schlutow	76
30.06.	Hannerose Jaeger	75
30.06.	Rudi John	76
30.06.	Siegfried Thiele	73
30.06.	Rosemarie Zornow	76

Die Gemeindeverwaltung gratuliert.

Ein persönlicher Besuch an diesem Tag durch den Bürgermeister oder Mitarbeiter der Gemeindeverwaltung erfolgt zum 80., 85., 90., 95., 100. Geburtstag und weitere Geburtstage.