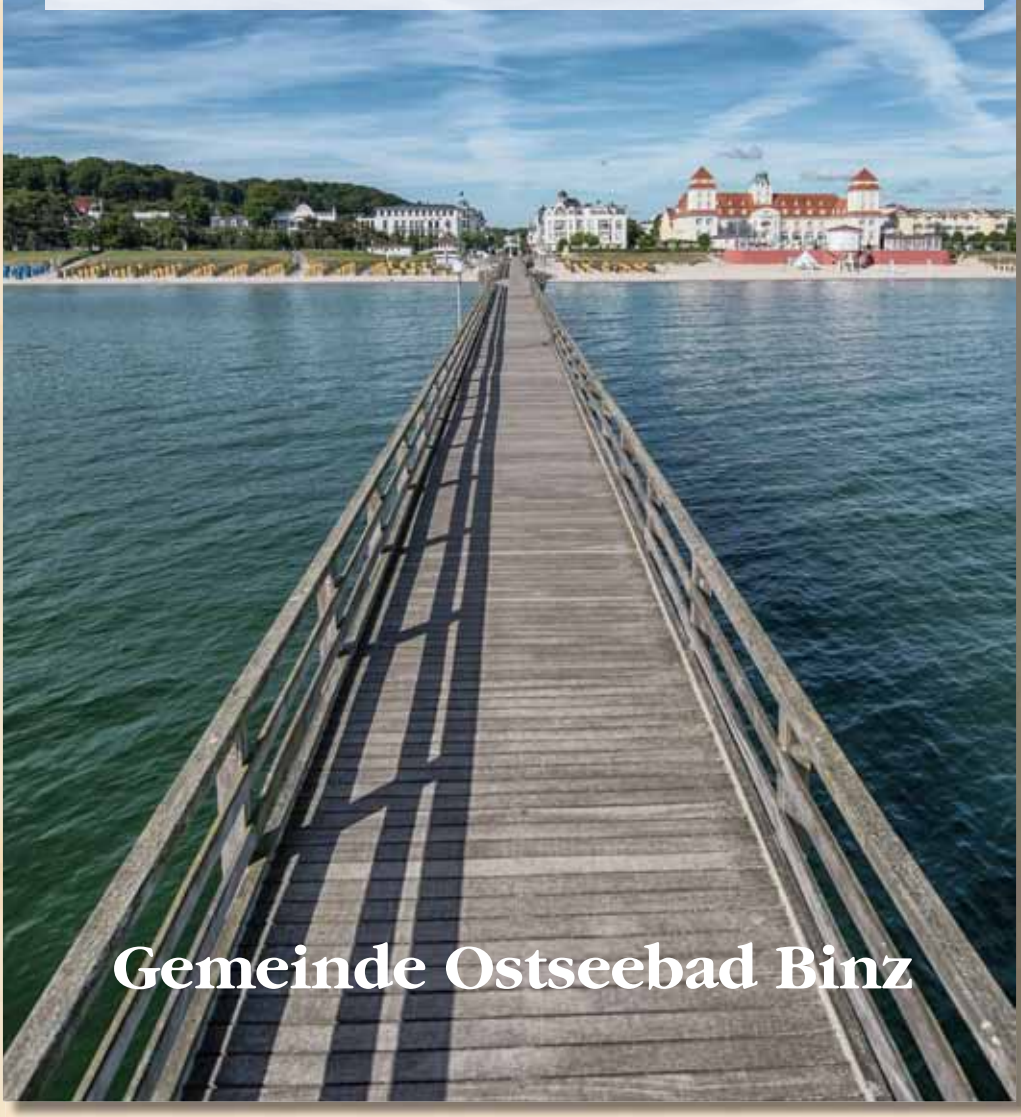
Amtliches Bekanntmachungsblatt

24. Jahrgang Nr. 11 18. Oktober 2016



Gemeinde Ostseebad Binz

Inhaltsverzeichnis

1631. Bekanntmachung Seite 3
Tagesordnung auf der 17. Sitzung der Gemeindevertretung

1632. Bekanntmachung Seite 5
Beschlussfassungen auf der 16. Sitzung der Gemeindevertretung Binz am 15.9.2016

Information Schulanfänger 2017 Seite 12

Information Laubabnahme Seite 13

Altersjubiläen aus Binz und Prora im Oktober 2016 Seite 14

Impressum

Amtliches Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Ostseebad Binz

Herausgegeben von der
Gemeindeverwaltung Ostseebad Binz
Jasmunder Str. 11
18609 Ostseebad Binz
Tel. (03 83 93) 37 40 · Fax 23 89
E-Mail: post@gemeinde-binz.de

· Erscheinungsweise: nicht regelmäßig
· Bezugsmöglichkeit: Abholung im Amt oder im Abonnement bei der Gemeindeverwaltung Binz
· veröffentlicht unter www.gemeinde-binz.de (Rubrik Gemeindevertretung)

Gesamtherstellung: sieblistdruck · Pestalozzistr. 14 · 18609 Ostseebad Binz · Tel. (03 83 93) 3 23 84 · Fax 3 39 04

Titelfoto mit freundlicher Genehmigung von Mirko Boy, www.ruegenfotos.de

1631. Bekanntmachung

Tagesordnung auf der 17. Sitzung der Gemeindevertretung

Hiermit lade ich Sie zur 17. Sitzung der Gemeindevertretung recht herzlich ein.
Sie findet am Donnerstag, dem

20. Oktober 2016,
18:30 Uhr

im Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Straße 7 statt.

Tagesordnung

-öffentlicher Teil-

1. Eröffnung der Sitzung
1.1 Begrüßung und Feststellen der form- und fristgerechten Ladung
1.2 Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung

3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.9.2016 - öffentlicher Teil

4. Bericht des Bürgermeisters

5. Anfragen der Gemeindevertreter

6. Einwohnerfragestunde

7. Antrag der Wählergemeinschaft Pro-Binz zur Wiederbesetzung einer freigewordenen Wahlstelle als sachkundiges Mitglied im Ausschuss Soziales, Bildung und Sport (Frau Linda Steinfurth)

8. Antrag der Wählergemeinschaft Pro-Binz zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich alter Sportplatz an der Granitz

9. Beschlussvorschlag zur Aufhebung des Beschlusses Nr. 299-15-2016
Hier: Benutzungs-und Entgelttarifordnung für die Räume im Haus des Gastes

10. Beschlussvorschlag zur Benutzungs-und Entgelttarifordnung für Räume im Haus des Gastes und des Kleinbahnhofes mit der Anlage 1 und der dazu gehörigen Kalkulation

11. Beschlussvorschlag zur Ausstellung einer Kreditkarte für den Eigenbetrieb Kurverwaltung Ostseebad Binz

12. Beschlussvorschlag zum Nachtrag Wirtschaftsplan 2016 Eigenbetrieb Kurverwaltung Ostseebad Binz

13. Beschlussvorschlag Nachtragshaushaltssatzung und Nachtragshaushaltsplan 2016 der Gemeinde Ostseebad Binz

14. Beschlussvorschlag zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „MZO-Alte Gärtnerei" der Gemeinde Ostseebad Binz
Hier: Aufstellungsbeschluss

15. Beschlussvorschlag zur Satzung der Gemeinde Ostseebad Binz über Ausgleichsbeträge für nicht herzustellende Kraftfahrzeugplätze (Ablösesatzung)

16. Beschlussvorschlag zur Verfahrensweise im Umgang mit den Unterlagen gemäß § 19 Stasi-Unterlagen-Gesetz (StUG)

-nichtöffentlicher Teil-

17. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 15.9.2016 nichtöffentlicher Teil

18. Grundstücksangelegenheit
18.1 Beschlussvorschlag über einen Grundstückstausch
18.2 Beschlussvorschlag zum Erwerb eines Flurstücks in der Gemarkung Prora

19. Beschlussvorschlag für die Zuschlagserteilung im Rahmen des Vergabeverfahrens nach VOB/A für die Maßnahme „Erneuerung Straßenbeleuchtungsanlagen in der Wylichstraße, inneren Dollahner Straße und Kita „Lütt Matten" im Ostseebad Binz

20. Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Abgeordneten

gez. Heike Reetz
Vorsitzende der Gemeindevertretung

1632. Bekanntmachung

Die Gemeindevertretung hat in ihrer 16. Sitzung am 15.9.2016 nachfolgende Beschlüsse gefasst. Die Niederschriften von öffentlichen Sitzungen der Gemeindevertretung und ihrer Ausschüsse sind während der Öffnungszeiten im Sachgebiet Sitzungsdienst oder unter www.gemeinde-binz.de/Gemeindevertretung einzusehen.

-öffentlicher Teil-

Beschluss-Nr. 310-16-2016
Die Gemeindevertretung wählt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 Herrn Dennis Groß als stellvertretendes Mitglied in den Hauptausschuss.

Beschluss-Nr. 311-16-2016
Die Gemeindevertretung wählt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 Frau Dr. Manuela Tomschin als stellvertretendes Mitglied in den Hauptausschuss.

Beschluss-Nr. 312-16-2016
Die Gemeindevertretung wählt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 Herrn Dennis Groß als stellvertretendes Mitglied in den Rechnungsprüfungsausschuss.

Beschluss-Nr. 313-16-2016
Die Gemeindevertretung wählt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 Herrn Dennis Groß als Mitglied in den Ausschuss Bau, Verkehr und Umwelt.

Beschluss-Nr. 314-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 205-15-2016), im Rahmen des Ausnahmeantrages von der Veränderungssperre zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum" für den Abbau und die Wiedererrichtung der Balkonanlage am Wohnhaus „Villa Tannenheim" der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die Ausnahme von der Veränderungssperre der Gemeinde Ostseebad Binz zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 315-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 206-15-2016), im Rahmen des Befreiungsantrages für die Errichtung eines Nottreppenhauses der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 13 „Wohnen in Prora" der Gemeinde Ostseebad Binz zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 316-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 207-15-2016), im Rahmen des Ausnahmeantrages für die Errichtung von Ladenflächen im Haus 6 in Teilbereichen des EG für die Versorgung des Gebietes der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora" der Gemeinde Ostseebad Binz zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 317-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 208-15-2016), im Rahmen des Befreiungsantrages für die
- Befreiung von der GRZ (I) zul. 0,31 auf die geplante GRZ von 0,36
- Befreiung von der GRZ (II) zul. 0,465 auf die geplante GRZ von 0,56

bei Haus 6 der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora" der Gemeinde Ostseebad Binz zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 318-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 209-15-2016), im Rahmen des Ausnahmeantrages für die Errichtung von Ladenflächen im Haus 5 in Teilbereichen des EG und des I. OG für die Versorgung des Gebietes der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora" der Gemeinde Ostseebad Binz zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 319-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 210-15-2016), im Rahmen des Befreiungsantrages für die
- Befreiung von der GRZ (I) zul.0,31 auf die geplante GRZ von 0,33

bei Haus 5, der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora" der Gemeinde Ostseebad Binz zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 320-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 211-15-2016), im Rahmen des Befreiungsantrages für die Verlegung eines Strandzuganges der Herstellung des gemeindlichen Einverneh-

mens für die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 321-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 212-15-2016), im Rahmen des Befreiungsantrages für die Errichtung einer Feuerwehrzufahrt im Grünbereich G1 der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 322-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 213-15-2016), im Rahmen des Ausnahmeantrages von der Veränderungssperre zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum“ für die Erhöhung der rückwärtigen Dachseite am Gebäude Wylichstraße 7 der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die Ausnahme von der Veränderungssperre der Gemeinde Ostseebad Binz nicht zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 323-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 214-15-2016), im Rahmen des Befreiungsantrages für die Höhenfestsetzung des Parkhauses I (Block I) in Prora.

- Überschreitung der festgesetzten Höhe von 4,50 m um 0,95 m - der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 13 „Wohnen in Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 324-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 215-15-2016), im Rahmen des Befreiungsantrages für die Höhenfestsetzung des Parkhauses II (Block II) in Prora.

- Überschreitung der festgesetzten Höhe von 4,50 m um 0,95 m - der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 13 „Wohnen in Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 325-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 216-15-2016), im Rahmen des Ausnahmeantrages für die Errichtung der Fensterfassade an der Außenkante der bestehenden Decke der Liegehalle (Block II, Haus 8) - der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 13 „Wohnen in Prora" der Gemeinde Ostseebad Binz zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 326-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 217-15-2016), im Rahmen des Ausnahmeantrages für die Errichtung einer selbsttragenden Balkonanlage vor der Fensterfassade der Liegehallen (Block II, Haus 8) - der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 13 „Wohnen in Prora" der Gemeinde Ostseebad Binz zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 327-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 218-15-2016), im Rahmen des Ausnahmeantrages für die Errichtung der Fensterfassade an der Außenkante der bestehenden Decke der Liegehallen (Block II, Haus 3) - der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 13 „Wohnen in Prora" der Gemeinde Ostseebad Binz zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 328-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 219-15-2016), im Rahmen des Ausnahmeantrages für die Errichtung einer selbsttragenden Balkonanlage vor der Fensterfassade der Liegehallen (Block II, Haus 3) - der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für die Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 13 „Wohnen in Prora" der Gemeinde Ostseebad Binz zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 329-16-2016
Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Eilentscheidung des Hauptausschusses (Beschluss-Nr. 220-15-2016), im Rahmen der Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens für das Vorhaben - Neuerrichtung einer Turnhalle - der Befreiung von den Festsetzungen der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „MZO" der Gemeinde Ostseebad Binz
zuzustimmen.

-nichtöffentlicher Teil-

Beschluss-Nr. 330-16-2016
Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 7.7.2016 - nichtöffentlicher Teil.

Beschluss-Nr. 331-16-2016
Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 15.9.2016 die Aufhebung des Beschlusses-Nr. 98-33-2013 vom 5.9.2013.

Beschluss-Nr. 332-16-2016
Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 15.9.2016, dem Eigenbetrieb Kurverwaltung eine kurzfristige Liquiditätshilfe in Höhe von 500.000 EUR (fünfhunderttausend EUR) zu gewähren. Das Darlehen wird zum 15.7.2016 ausgezahlt und ist spätestens am 31.8.2016 vollständig, inkl. eines festen Zinssatzes, zurückzuzahlen.

Beschluss-Nr. 333-16-2016
Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 15.9.2016, der Empfehlung des Planungsbüros aib-Bauplanung Nord GmbH, Rostock - zur Vergabe von Bauleistungen gemäß VOB/A, hier Los 1: Erschließung und Außenanlagen, - zu folgen und die Firma

ESTRA GmbH Rügen
Ringstraße 139
18528 Bergen auf Rügen

mit der Ausführung der Leistung zu beauftragen.

Beschluss-Nr. 334-16-2016
Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 15.9.2016, der Empfehlung des Planungsbüros aib-Bauplanung Nord GmbH, Rostock - zur Vergabe von Bauleistungen gemäß VOB/A, hier Los 2: Sanitär- und Bürocontainer mit Ausstattung, - zu folgen und die Firma

KB Container GmbH
Steinäcker 1
96132 Schlüsselfeld

mit der Ausführung der Leistung zu beauftragen.

Beschluss-Nr. 335-16-2016
Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 15.9.2016, der Empfehlung des Planungsbüros aib-Bauplanung Nord GmbH, Rostock - zur Vergabe von Bauleistungen gemäß VOB/A, hier Los 3: Abbrucharbeiten, - zu folgen und die Firma

SAW GmbH
Herbergstraße 1a
18551 Sagard

mit der Ausführung der Leistung zu beauftragen.

Beschluss-Nr. 336-16-2016
Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 15.9.2016, der Empfehlung des Planungsbüros aib-Bauplanung Nord GmbH, Rostock - zur Vergabe von Bauleistungen gemäß VOB/A, hier Los 4: Rohbauarbeiten, - zu folgen und die Firma

Siepelt Bau GbR
Bachstraße 14
18546 Sassnitz

mit der Ausführung der Leistung zu beauftragen.

Beschluss-Nr. 337-16-2016
Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 15.9.2016, der Empfehlung des Planungsbüros aib-Bauplanung Nord GmbH, Rostock - zur Vergabe von Bauleistungen gemäß VOB/A, hier Los 13: Sanitär, Lüftung, Trockenbau, - zu folgen und die Firma

Stephan & Scheffler GmbH
Am Graben 2
18182 Rostock/ Bentwisch

mit der Ausführung der Leistung zu beauftragen.

Beschluss-Nr. 338-16-2016
Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 15.9.2016, der Empfehlung des Planungsbüros aib-Bauplanung Nord GmbH, Rostock - zur Vergabe von Bauleistungen gemäß VOB/A, hier Los 14: Elektroverteilung, - zu folgen und die Firma

Elektro & KFZ Gingst GmbH
Thälmannstraße 33
18569 Gingst

mit der Ausführung der Leistung zu beauftragen.

gez. Heike Reetz
Vorsitzende der Gemeindevertretung

Grundschule Ostseebad Binz
18609 Ostseebad Binz Dollahner Straße 77 Tel: 038393 2327 Fax: 038393 14534

SCHULANFÄNGER 2017 IM OSTSEEBAD BINZ

Sehr geehrte Eltern,

nach den gesetzlichen Bestimmungen werden für das **Schuljahr 2017/2018** alle Kinder vollschulpflichtig, die bis zum 30.06.2017 sechs Jahre alt werden.

Kinder, die in der Zeit vom 01.07. bis zum 31.12.2017 sechs Jahre alt werden, können auf Antrag der Eltern vorzeitig eingeschult werden.

Die Anmeldung der betreffenden Kinder erfolgt am

Mittwoch, 19.10.2016

8 Uhr bis 16 Uhr

im Sekretariat der Grundschule Ostseebad Binz.

Folgende Einzugsbereiche werden der Grundschule Ostseebad Binz zugeordnet:

Gemeinde Ostseebad Binz
Prora
Gemeinde Zirkow

Bei der Anmeldung ist die **Geburtsurkunde** des Kindes vorzulegen.

Mit freundlichen Grüßen

R. Zielke

R. Zielke
Schulleiter

Information

Einwohnerversammlung in Binz und Prora

Die Einwohner von Binz sind am Montag, dem 28.11.2016 , um 19:00 Uhr in der Mensa Regionale Schule und die Einwohner von Prora am Dienstag, dem 29.11.2016 , um 19:00 Uhr in der Begegnungsstätte in Prora herzlich willkommen.

Laubabnahme Kompostieranlage am Pantower Weg

Auch in diesem Herbst erfolgt wieder die Annahme von Laub.
Der Abgabepreis für den Inhalt eines 120 Liter Sacks beträgt 1,00 EUR.

Annahme am:	4.11.2016	9:30 - 10:30 Uhr
	9.11.2016	14:30 - 15:30 Uhr
	11.11.2016	9:30 - 10:30 Uhr
	16.11.2016	14:30 - 15:30 Uhr

Altersjubiläen aus Binz und Prora im Oktober 2016

04.10.	Norbert Mende	70
07.10.	Gisela Lemke	70
07.10.	Gerd Schendel	70
08.10.	Sigrid Renner	85
14.10.	Christel Schröter	85
15.10.	Gerhard Kotzanek	70
21.10.	Ursula Morgner	75
21.10.	Joachim Schäfer	70
24.10.	Helga Lenz	75
26.10.	Inge Maaß	75
27.10.	Margarete Schult	90
28.10.	Fridel Lindemann	75
31.10.	Helga Diethalm	75
31.10.	Horst Tepperies	80

Die Gemeindeverwaltung gratuliert.

Ein persönlicher Besuch an diesem Tag durch den Bürgermeister oder Mitarbeiter der Gemeindeverwaltung erfolgt zum 80., 85., 90., 95., 100. Geburtstag und weitere Geburtstage, sowie Ehejubiläen: 50., 60., 65. Hochzeitstag