Amtliches Bekanntmachungsblatt

24. Jahrgang Nr. 14 12. Dezember 2016

Gemeinde Ostseebad Binz

Inhaltsverzeichnis

1639. Bekanntmachung Seite 3
Tagesordnung auf der 18. Sitzung der Gemeindevertretung

Stellenausschreibung Seite 5
zur/zum Verwaltungsfachangestellten

Stellenausschreibung Seite 6
Amtsleiter/Amtsleiterin Bauamt/Verkehr

Altersjubiläen aus Binz und Prora im Dezember 2016 Seite 8

Impressum

Amtliches Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Ostseebad Binz

Herausgegeben von der
Gemeindeverwaltung Ostseebad Binz
Jasmunder Str. 11
18609 Ostseebad Binz
Tel. (03 83 93) 37 40 · Fax 23 89
E-Mail: post@gemeinde-binz.de

· Erscheinungsweise: nicht regelmäßig
· Bezugsmöglichkeit: Abholung im Amt oder im Abonnement bei der Gemeindeverwaltung Binz
· veröffentlicht unter www.gemeinde-binz.de (Rubrik Gemeindevertretung)

Gesamtherstellung: sieblistdruck · Pestalozzistr. 14 · 18609 Ostseebad Binz · Tel. (03 83 93) 3 23 84 · Fax 3 39 04

1639. Bekanntmachung

Tagesordnung auf der 18. Sitzung der Gemeindevertretung

Hiermit lade ich Sie zur 18. Sitzung der Gemeindevertretung recht herzlich ein.
Sie findet am Donnerstag, dem

15.Dezember 2016,
18:30 Uhr

im Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Straße 7 statt.

Tagesordnung

-öffentlicher Teil-

1. Eröffnung der Sitzung
1.1 Begrüßung und Feststellen der form- und fristgerechten Ladung
1.2 Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung

3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.10.2016 - öffentlicher Teil

4. Bericht des Bürgermeisters

5. Anfragen der Gemeindevertreter

6. Einwohnerfragestunde

7. Vorstellung des Projektes Ausbau Zinglingstraße durch das Planungsbüro aib-Bauplanung Rostock

8. Antrag der Fraktion BfB - Die Wählerinitiative zur Senkung der Grundsteuer A + B

9. Antrag der Fraktion BfB - Die Wählerinitiative zur Personalaufstockung des Personalbestandes / Politessen für die Saison 2017

10. Antrag der Fraktion „Die Linke“ zur Initiative „Bürgermeister für den Frieden“

11. Beschlussvorschlag zur Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2016 und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2015 der Wohnungsverwaltung Binz GmbH

12. Beschlussvorschlag zum Wirtschaftsplan 2017 der Wohnungsverwaltung Binz GmbH

13. Informationen zum neuen Betreuungskonzept in der Seniorenwohnanlage Waldstraße 1 durch die GF, Frau Schierhorn

14. Beschlussvorschlag zum Wirtschaftsplan 2017 des Eigenbetriebes Kurverwaltung Ostseebad Binz

15. Beschlussvorschlag zur Übertragung des Info-Gebäudes (Buswendeschleife) mit Toilette und Freifläche in das Vermögen des Eigenbetriebes Kurverwaltung

16. Beschlussvorschlag zur Haushaltssatzung 2017 und Haushaltsplan 2017 der Gemeinde Ostseebad Binz

17. Beschlussvorschlag zur Besteuerung der öffentlichen Hand - Optionsmöglichkeit nach § 277 Abs. 22 UStG

18. Beschlussvorschlag zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „MZO - Alte Gärtnerei“ der Gemeinde Ostseebad Binz
    Hier: Abwägungsbeschluss

19. Beschlussvorschlag zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „MZO - Alte Gärtnerei“ der Gemeinde Ostseebad Binz
    Hier: Satzungsbeschluss

20. Beschlussvorschlag zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „An der Proraer Chaussee“ der Gemeinde Ostseebad Binz
    Hier: Aufstellungsbeschluss

21. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 3 „Schmachter See“ der Gemeinde Ostseebad Binz im Rahmen des Ausnahmeantrages zum Bauantrag - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohnungen - Antrag auf Ausnahme nach § 31 Abs. 2 BauGB
    Hier: Genehmigung des Beschlusses des Hauptausschusses Nr. 225-17-2016 vom 21.11.2016

22. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 35 „Wohnen an der Granitz“ der Gemeinde Ostseebad Binz
    Hier: Aufstellungsbeschluss

23. Beschlussvorschlag zur Beauftragung von Planungsleistungen zur Vorbereitung der weiteren Promenadenverlängerung bis zur Grenze des Bebauungsplanes Nr. 18 der Gemeinde Ostseebad Binz (Block VI)

24. Beschlussvorschlag über die Zustimmung zur Erhöhung der Aufwandsentschädigung für Funktionsträger der Freiwilligen Feuerwehr Ostseebad Binz ab Januar 2017

25. Beschlussvorschlag zu den Sitzungsterminen 2017 der Gemeindevertretung und der Fachausschüsse

-nichtöffentlicher Teil-

26. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.10.2016 - nichtöffentlicher Teil

27. Beschlussvorschlag zur Geschäftsordnung der Gemeindevertretung

28. Berichterstattung über das Ergebnis der Überprüfung der Abgeordneten auf eine inoffizielle oder hauptamtliche Tätigkeit nach dem Gesetz über die Unterlagen des Staatssicherheitsdienstes der ehemaligen DDR

29. Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Abgeordneten

gez. Heike Reetz
Vorsitzende der Gemeindevertretung

Stellenausschreibung der Gemeinde Ostseebad Binz zum 01.09.2017

Ausbildungsplatz zur/zum Verwaltungsfachangestellten, Fachrichtung Kommunalverwaltung

Die Ausbildungsdauer beträgt drei Jahre. Neben der praktischen Ausbildung in den Fachbereichen der Gemeindeverwaltung Ostseebad Binz, erfolgt die theoretische Ausbildung in der kaufmännischen Berufsschule und dem Studieninstitut für kommunale Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern in Greifswald.
Das Ausbildungsverhältnis richtet sich nach dem Tarifvertrag für Auszubildende des öffentlichen Dienstes (TVAöD).
Wir erwarten von Ihnen:
- eine gute mittlere Reife oder einen vergleichbaren Abschluss

- Interesse an rechtlichen Vorgängen in der Verwaltung
- Lernbereitschaft, Leistungswillen und Zuverlässigkeit
- Freude am Umgang mit Bürgern

Wenn Sie eine motivierte und engagierte Persönlichkeit sind, die zudem über Kontaktfreudigkeit, Flexibilität und eine ausgeprägte Teamfähigkeit verfügt, senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bis spätestens 24.01.2017 an die Gemeindeverwaltung Ostseebad Binz, Der Bürgermeister, Jasmunder Str. 11, 18609 Ostseebad Binz oder per E-Mail an zentraledienste@gemeinde-binz.de.

Die Ausbildung in der Gemeindeverwaltung Ostseebad Binz erfolgt über Bedarf.

Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet. Die Rücksendung der Bewerbungsunterlagen erfolgt nur bei Beifügen eines ausreichend frankierten Rückumschlags.

Für telefonische Auskünfte steht Ihnen Frau Küster (038393/37423) gern zur Verfügung.

gez. Karsten Schneider
Bürgermeister

Stellenausschreibung der Gemeinde Ostseebad Binz zum 01.11.2017

Amtsleiter/ Amtsleiterin Bauamt/Verkehr

Binz mit seinem Ortsteil Prora ist mit ca. 6.000 Einwohnern das größte Seebad der Insel Rügen und einer der bedeutendsten Tourismusorte in Mecklenburg-Vorpommem. Vor diesem Hintergrund kommt der Arbeit des Bauamtes ein hoher Stellenwert zu.

Um eine ordnungsgemäße Einarbeitung und Übergabe der Arbeitsaufgaben gewährleisten zu können, erfolgt die unbefristete Einstellung zum nächstmöglichen Zeitpunkt. Die wöchentliche durchschnittliche Arbeitszeit beträgt 40 Stunden.

Ihre Zuständigkeitsbereiche bzw. Aufgabenschwerpunkte sind insbesondere:
- Leitung und Überwachung folgender Fachbereiche:
  Hochbau, Tiefbau, Ortsplanung, Grünflächen und Umwelt, Bauverwaltung, Verkehr, Liegenschaften

- Erstellung von Beschlussvorlagen
- Präsentation von Arbeitsergebnissen und Projekten in der Öffentlichkeit und in den politischen Gremien

Ihr Profil:
- Sie haben ein abgeschlossenes Hoch- bzw. Fachhochschulstudium der Fachrichtung Hoch- oder Tiefbau, Stadtplanung oder vergleichbare Fachrichtungen mit Erfahrungen in der Kommunalverwaltung
- oder sie verfügen über ein abgeschlossenes Hoch- bzw. Fachhochschulstudium oder vergleichbare Qualifikation, wie z.B. Verwaltungsfachwirtlin, Angestelltenlehrgang II, Verwaltungsbetriebswirtlin, mit Erfahrungen in der Bauverwaltung

Außerdem legen wir großen Wert auf Führungsqualitäten, Verhandlungsgeschick, selbständiges Arbeiten, selbstbewusstes und sicheres Auftreten sowie umfassende EDV Kenntnisse in den gängigen Office-Anwendungen.

Wir bieten einen angemessenen Einarbeitungszeitraum und eine anspruchsvolle, vielseitige und abwechslungsreiche Tätigkeit in einer Führungsposition ab 01.11.2017 mit einer entsprechenden Vergütung nach persönlicher Voraussetzung und Qualifikation im Rahmen des Tarifvertrags des öffentlichen Dienstes (TVÖD).

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie Ihre aussagekräftigen, vollständigen Bewerbungsunterlagen bis zum 30.12.2016 an die Gemeindeverwaltung Ostseebad Binz, Der Bürgermeister, Jasmunder Str. 11, 18609 Ostseebad Binz oder per E-Mail an zentraledienste@gemeinde-binz.de

Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet. Die Rücksendung der Bewerbungsunterlagen erfolgt nur bei Beifügen eines ausreichend frankierten Rückumschlags. Andernfalls werden die eingereichten Unterlagen nach zwei Monaten ordnungsgemäß vernichtet.

Bei Nachfragen zur Ausschreibung wenden Sie sich bitte an Frau Reimer, Tel.: 038393 37450.

gez. Karsten Schneider
Bürgermeister

Altersjubiläen aus Binz und Prora im Dezember 2016

02.12.	Dr. Johannes Winter	70
06.12.	Hans Brüssow	85
06.12.	Rita Sprunk	70
07.12.	Christel Philipp	80
14.12.	Erika Wamsiedler	75
15.12.	Anneliese Paulke	90
18.12.	Hans Rabus	75
20.12.	Werner Hoffmann	75
24.12.	Ernst-Uwe Gerntke	75
29.12.	Johanna Frauendorf	70

03.12. Goldene Hochzeit - Marlis und Ulrich Krause - Binz
21.12. Diamantene Hochzeit - Erika und Alfred Mager - Binz
22.12. Diamantene Hochzeit - Christel und Joachim Schwartz - Binz

Die Gemeindeverwaltung gratuliert.

Ein persönlicher Besuch an diesem Tag durch den Bürgermeister oder Mitarbeiter der Gemeindeverwaltung erfolgt zum 80., 85., 90., 95., 100. Geburtstag und weitere Geburtstage, sowie Ehejubiläen: 50., 60., 65. Hochzeitstag