



Gemeindeverwaltung Binz • Jasmunder Str. 11 • 18609 Ostseebad Binz

Der Bürgermeister

Amt/Sachgebiet:

Auskunft erteilt: Frau Gerl
Zimmer:
Telefon: 038393 - 374-12
Fax: 038393 - 2389

Sprechzeiten: Di 9:00-12:00 Uhr und 13:00-17:00 Uhr
Do 9:00-12:00 Uhr und 13:00-16:00 Uhr

Ostseebad Binz, 19. November 2021

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur 20. öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der 7. Wahlperiode recht herzlich ein. Sie findet am **Montag**, dem

29. November 2021,
um 17:30 Uhr

im **Haus des Gastes** in der Heinrich-Heine-Str. 7 statt. Die Sitzung findet unter strenger Einhaltung der Abstands- und Hygieneregeln statt. Dadurch ist die Anzahl der Zuschauerplätze stark eingeschränkt. **Entsprechend den Regelungen zum Sitzungsbetrieb besteht für alle Teilnehmer Maskenpflicht (medizinische Maske, FFP-Maske), solange Sie sich in den Räumlichkeiten bewegen. Am Platz kann die Maske abgenommen werden.**

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung sowie Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Informationen der Verwaltung
5. Anfragen der Hauptausschussmitglieder
6. Bestätigung der Niederschrift über die 19. Sitzung des Hauptausschusses vom 25.10.2021 – öffentlicher Teil
7. Beschlussvorschlag zur Beauftragung des Bürgermeisters zur Verhandlungsaufnahme betreffs der Interessenbekundung des DRK Kreisverbandes Rügen-Stralsund zum Erhalt des Pflegeheims und damit der Sicherung der stationären Altenpflege im Ostseebad Binz hier: Flächentausch zum „Alten Sportplatz“
Zum TOP ist der GF des DRK-Kreisverbandes Rügen-Stralsund, Herr Wasnick eingeladen.
8. Beschlussvorschlag zum Wirtschaftsplan 2022 der Wohnungsverwaltung Binz GmbH

9. Beschlussvorschlag zum Doppelhaushalt 2022/2023 der Gemeinde Ostseebad Binz
10. Beschlussvorschlag zum Wirtschaftsplan 2022/2023 (Doppelhaushalt) Eigenbetrieb Binzer Bucht Tourismus
11. Beschlussvorschlag zur 2. Änderungssatzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Gemeinde Ostseebad Binz (Kurabgabensatzung) einschließlich der dazugehörigen Kalkulation für den Zeitraum 01.01.2022 bis 31.12.2023
12. Beschlussvorschlag zur Satzungsänderung, verbunden mit der Neufassung der Kalkulation der Fremdenverkehrsabgabe der Gemeinde Ostseebad Binz vom 01.01.2022 bis 31.12.2023 als 4. Änderung der Fremdenverkehrsabgabensatzung
13. Beschlussvorschlag zur Erweiterung des Vereinsgebäudes am Stadion als neue Unterkunft der Schützengilde Binz 1925/1991 e.V. im Ostseebad Binz
hier: Umbau Dachgeschoss und Herstellung der Barrierefreiheit
14. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 5 „Wohnen am Sportplatz“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Einleitung des ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB
15. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 7/8 „Neubinz“ der Gemeinde Ostseebad Binz im Rahmen des Bauantrages: „Umnutzung einer Eigentumswohnung in eine Ferienwohnung – Dünenstraße 66b/W“
16. Beschlussvorschlag zur Umsetzung des vorliegenden Maßnahmenkatalogs zur Verbesserung der aktuellen Situation in der Oberen Hauptstraße zur Saison 2022
17. Wahl eines sachkundigen Einwohners in den Tourismusausschuss
18. Wahl einer Nachfolgekandidatin für den Aufsichtsrat der Wohnungsverwaltung Binz GmbH
19. Beschlussvorschlag über den Sitzungsplan 2022 der Gemeindevertretung und der Ausschüsse

nichtöffentlicher Teil

20. Bestätigung der Niederschrift über die 19. Sitzung des Hauptausschusses vom 25.10.2021 – nichtöffentlicher Teil
21. Beschlussvorschlag über die Zuschlagserteilung im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung nach VOB/A für die Maßnahme: „Instandsetzung Pestalozzistraße 2. BA“
hier: Tief- und Asphaltbauarbeiten
22. Beschlussvorschlag über die Zuschlagserteilung im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung nach UVgO für die Honorarleistung zur Planung der Maßnahme: „Straßenunterhaltung/Instandsetzung Finkenweg inkl. Regenwasserkanal und Straßenbeleuchtung“ in der Gemeinde Ostseebad Binz
23. Beschlussvorschlag über die Zuschlagserteilung im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung nach VOL für die Maßnahme: „Erschließung MZO“
hier: Einrichtung und Betrieb Baufortschrittskamera inkl. Erstellung Kurzfilm zur Erschließungsmaßnahme
24. Beschlussvorschlag zur Vermietung von gemeindeeigenen Flächen für Standorte zur Errichtung von Mobilfunkstationen

25. Beschlussvorschlag über die Zuschlagserteilung im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung nach VOB/A für die Maßnahme: „Neubau von öffentlichen WC-Anlagen in der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Drehsperren WC 3, 4, 7

26. Informationen/Mitteilungen des Bürgermeisters und der Ausschussmitglieder



Karsten Schneider
Bürgermeister/Vorsitzender des Hauptausschusses