



Der Vorsitzende
der Gemeindevertretung

Auskunft erteilt: Herr Kurowski

Telefon: 038393 374-12

Ostseebad Binz, den 2021-03-15

E i n l a d u n g

Hiermit lade ich Sie zur 19. Sitzung der Gemeindevertretung der 7. Wahlperiode recht herzlich ein. Sie findet am Donnerstag, dem

25. März 2021,

um 18:30 Uhr

im Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Str. 7 unter strenger Einhaltung des Hygiene- und Sicherheitskonzeptes statt. Dadurch ist die Anzahl der Zuschauerplätze stark eingeschränkt. Es wird um Verständnis gebeten, dass ggf. nicht alle interessierten Zuschauer teilnehmen können. **Entsprechend den Neuregelungen zum Sitzungsbetrieb besteht für alle Teilnehmer (medizinische) Maskenpflicht.**

Hinweis:

Sollte die Tagesordnung nicht bis 22:00 Uhr abgearbeitet sein, ist eine Fortsetzung der Sitzung der Gemeindevertretung für Montag, den 29.03.2021, ab 18:30 Uhr vorgesehen.

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
 - 1.1 Feststellen der form- und fristgerechten Ladung
 - 1.2 Feststellen der Beschlussfähigkeit
 - 1.3 Feststellen der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift über die 18. Sitzung der Gemeindevertretung vom 04.02.2021 – öffentlicher Teil
3. Informationen des Vorsitzenden
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Anfragen der Gemeindevertreter



6. Einwohnerfragestunde
7. Beschlussvorschlag zum Strandardentwicklungskonzept der Gemeinde Ostseebad Binz
8. Beschlussvorschlag zur Neufassung der Satzung über die Ordnung und das Verhalten im Strandgebiet der Gemeinde Ostseebad Binz (Strandsatzung)
9. Beschlussvorschlag zur Neufassung der Satzung über die Nutzung der Seebrücke der Gemeinde Ostseebad Binz (Seebrückensatzung)
10. Beschlussvorschlag über einen Grundsatzbeschluss zur weiteren Projektvorbereitung Leitentwicklung Mitte Prora (Konversionsmanagement)
11. Beschlussvorschlag zur Feststellung des Jahresabschlusses 2017
12. Beschlussvorschlag zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2017
13. Beschlussvorschlag zur Haushaltssatzung 2021 und Haushaltsplan 2021 der Gemeinde Ostseebad Binz
14. Beschlussvorschlag zur Aufhebung des Beschlusses-Nr. 381-18-2021
hier: Bestellung einer ehrenamtlichen Gleichstellungsbeauftragten für die Gemeinde Ostseebad Binz für die Amtszeit 2021 – 2026
15. Beschlussvorschlag zur Bestellung einer ehrenamtlichen Gleichstellungsbeauftragten für die Gemeinde Ostseebad Binz
16. Beschlussvorschlag zum Friedhofsweg Ostseebad Binz
hier: Volleinziehung der öffentlichen Straße in einem Teilabschnitt
17. Beschlussvorschlag zur 4. Änderung der Satzung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Alte Gärtnerei/MZO“ der Gemeinde Ostseebad Binz (SO in WA)
hier: Aufstellungsbeschluss
18. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 42 B „Bahnhofstraße – Süd“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Abwägungsbeschluss nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
19. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 42 B „Bahnhofstraße – Süd“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Satzungsbeschluss nach § 10 BauGB
20. Beschlussvorschlag zur 6. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad Binz für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 42B „Bahnhofstraße – Süd“
hier: Berichtigungsbeschluss nach § 13a Abs. 2 BauGB ohne Umweltbericht
21. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 2 „Zinglingsberg“ der Gemeinde Ostseebad Binz im Rahmen des Bauantrages: „Errichtung einer Terrasse von ca. 20 m² auf dem Flachdach der westlichen Doppelhaushälfte“
hier: Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB



22. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 2 „Zinglingsberg“ der Gemeinde Ostseebad Binz im Rahmen des Bauantrages: „Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 20 WE und 22 Tiefgaragenplätzen“
hier: Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB
23. Beschlussvorschlag zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 „Wohnmobilhafen Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Abwägungsbeschluss nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
24. Beschlussvorschlag zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 „Wohnmobilhafen Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Satzungsbeschluss nach § 10 BauGB

25. Beschlussvorschlag der Einvernehmenserklärung zur Leistungsvereinbarung zwischen dem IB Nord-Vorpommern und dem Landkreis Vorpommern-Rügen über den Betrieb der Kindertagesstätte „Lütt Matten“

nichtöffentlicher Teil

26. Bestätigung der Niederschrift über die 18. Sitzung der Gemeindevertretung vom 04.02.2021 – nichtöffentlicher Teil
27. Beschlussvorschlag über die Zuschlagserteilung im Rahmen des Vergabeverfahrens nach UVgO für die Maßnahme: „Neukonzeption des Rad-, Wanderwege- und Fußgängerleitsystems in der Binzer Bucht
28. Beratung zur Thematik Neufassung des Landschaftsschutzgebietes „Ostrügen“

29. Beschlussvorschlag über die Stattgabe des Widerspruchs gegen den Beschluss des Hauptausschusses Nr. 59-13-2021 - Besetzung der Stelle des Sachbearbeiters Baucontrolling (m/w/d)
30. Beschlussvorschlag über die Zurückweisung des Widerspruchs gegen den Beschluss des Hauptausschusses Nr. 59-13-2021 - Besetzung der Stelle des Sachbearbeiters Baucontrolling (m/w/d)
31. Beschlussvorschlag zur Besetzung der Stelle Sachbearbeiter Baucontrolling (m/w/d)
32. Beschlussvorschlag über die befristete Weiterbeschäftigung eines Sachbearbeiters

33. Informationen/Mitteilungen

Mario Kurowski

Vorsitzender der Gemeindevertretung

Hinweis: Die Beschlussvorlagen sind auf der Homepage der Gemeinde einsehbar.