



## BESCHLUSSVORLAGE

zur Sitzung der  
GEMEINDEVERTRETUNG am 06.05.2021

öffentlich

nichtöffentlich  
**vertraulich** – nicht für  
die Öffentlichkeit bestimmt

**eingereicht durch:** Amt für Planen und Bauen

Datum: 31.03.2021

Betriebsausschuss des Eigenbetriebes  
Kurverwaltung

Datum:

Finanzausschuss

Datum:

Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt

Datum: 07.04.2021

Ausschuss für Soziales, Bildung und Sport

Datum:

Rechnungsprüfungsausschuss

Datum:

Hauptausschuss

Datum: 19.04.2021

**TOP** : Bebauungsplan Nr. 14 „Kultur in Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
7 hier: Beschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplanes

### Beschlussvorschlag:

1. Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 06.05.2021 die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz.
2. Das Planverfahren ist gemäß § 3 Abs.1 und 2 BauGB sowie § 4 Abs.1 und 2 BauGB durchzuführen.
3. Die Gemeinde Ostseebad Binz ist kostenfrei zu halten.

### Begründung:

Die städtebaulichen Entwicklungen und Planungen im OT Prora (zunehmende Fertigstellungen in den Blöcken I bis V, Strandentwicklungskonzept, Radwegkonzepte, Ergebnisse Konversionsmanagement, usw.) schreiten extrem schnell voran und erfordern zudem vorausschauendes Handeln. Vor diesen Hintergründen ist eine zeitnahe Fortschreibung bzw. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora“



**Finanzielle Auswirkungen**

Einnahmen

Mittel stehen zur Verfügung

keine haushaltsmäßige Berührung

Mittel stehen nicht zur Verfügung

Bemerkungen:


**Frauen- und gleichstellungsrelevante Auswirkungen:**  ja  nein

Begründung:

**Anlagen:**  **keine**

  
.....  
Bürgermeister

  
.....  
Amtsleiterin  
Planen und Bauen

  
.....  
Ausschussvorsitzender  
Ausschuss für Bau,  
Verkehr und Umwelt

.....  
Ausschussvorsitzender  
Hauptausschuss

## Entscheidungsergebnis

Bebauungsplan Nr. 14 „Kultur in Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
hier: Beschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplanes

Gremium: 

Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt
---------------------------------------

Sitzung am: 

07.04.2021
------------

<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	Ja 11	Nein 0	Enthaltung 0
<input checked="" type="checkbox"/> Lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> Beschluss abgelehnt			
<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss			
<input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zurückgezogen	

überwiesen in den Ausschuss: <b>Hauptausschuss</b>
Wiedervorlage:  Gemeindevertretung

### Ergebnis:

**Die Mitglieder des Ausschusses für Bau, Verkehr und Umwelt empfehlen der Gemeindevertretung, den Aufstellungsbeschluss der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Kultur in Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz, am 06.05.2021 zu fassen.**