



Der Vorsitzende
der Gemeindevertretung

Auskunft erteilt: Herr Kurowski

[REDACTED]
Ostseebad Binz, den 2021-01-25

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur 18. Sitzung der Gemeindevertretung der 7. Wahlperiode recht herzlich ein. Sie findet am Donnerstag, dem

**04. Februar 2021,
um 18:30 Uhr**

im Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Str. 7 unter strenger Einhaltung des Hygiene- und Sicherheitskonzeptes statt. Dadurch ist die Anzahl der Zuschauerplätze stark eingeschränkt. Es wird um Verständnis gebeten, dass ggf. nicht alle interessierten Zuschauer teilnehmen können. **Entsprechend den Neuregelungen zum Sitzungsbetrieb besteht für alle Teilnehmer (medizinische) Maskenpflicht.**

Hinweis:

Sollte die Tagesordnung nicht bis 22:00 Uhr abgearbeitet sein, ist eine Fortsetzung der Sitzung der Gemeindevertretung für Freitag, den 05. Februar 2021, ab 18:30 Uhr vorgesehen.

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
 - 1.1 Feststellen der form- und fristgerechten Ladung
 - 1.2 Feststellen der Beschlussfähigkeit
 - 1.3 Feststellen der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift über die 16. Sitzung der Gemeindevertretung vom 07.12.2020 – öffentlicher Teil
3. Bestätigung der Niederschrift über die 17. Sitzung der Gemeindevertretung vom 10.12.2020 – öffentlicher Teil
4. Informationen des Vorsitzenden



5. Bericht des Bürgermeisters
6. Anfragen der Gemeindevertreter
7. Einwohnerfragestunde
8. Beschlussvorschlag zur Wiederbesetzung einer freigewordenen Wahlstelle als Delegierter für die Mitgliederversammlung des Städte- und Gemeindetages M-V e.V.
9. Beschlussvorschlag über die Bestellung einer ehrenamtlichen Gleichstellungsbeauftragten für die Amtszeit 2021 – 2026
10. Beratung über die weitere Vorgehensweise Gehweg Strandpromenade Abgang 1 - 6
11. Beschlussvorschlag über die Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Abweichung von § 4 der Gestaltungssatzung der Gemeinde Ostseebad Binz im Rahmen des Bauantrages – Anbau von giebelseitigen Balkonen im 4. Obergeschoss
hier: Antrag auf isolierte Abweichung nach § 67 LBauO M-V
12. Beschlussvorschlag zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 „Granitzhof“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Aufhebungsbeschluss
13. Beschlussvorschlag zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 „Granitzhof“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Aufstellungsbeschluss
14. Beschlussvorschlag zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 „Granitzhof“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Beschluss zur Offenlage nach §§ 3 Abs. 2
15. Beschlussvorschlag zur Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 43 „Quartier an der Kleinbahn“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: zweite Verlängerung der Satzung
16. Beschlussvorschlag zur 3. Änderung der Satzung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Alte Gärtnerei/MZO“ der Gemeinde Ostseebad Binz (Wohnen)
hier: Abwägungsbeschluss nach §§ 3 Abs. 1, 3 Abs. 2 und 4 Abs. 1, 4 Abs. 2 BauGB
17. Beschlussvorschlag zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Alte Gärtnerei/MZO“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Satzungsbeschluss nach § 10 BauGB
18. Beschlussvorschlag zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 „Wohnen in Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Aufhebungsbeschluss
19. Beschlussvorschlag zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13A „Wohnen in Block I“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Aufstellungsbeschluss



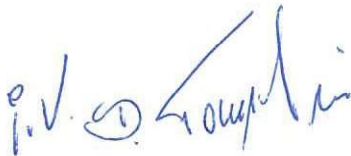
20. Beschlussvorschlag zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13B „Wohnen in Block II“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Aufstellungsbeschluss
21. Beschlussvorschlag zur Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13A „Wohnen in Block I“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Satzungsbeschluss
22. Beschlussvorschlag zur Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13B „Wohnen in Block II“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Satzungsbeschluss
23. Beschlussvorschlag zum Bauprogramm der Umgestaltung des kommunalen Friedhofs
24. Beschlussvorschlag zur Übertragung der Zuständigkeit im Rahmen des Bauantrages: „Versiegelung zusätzlicher Fläche auf dem Baugrundstück – hier: Antrag auf Befreiung (Überschreitung GRZ), Am Kleinbahnhof 30“, gemäß § 22 Abs. 5 Satz 2 KV M-V auf den Hauptausschuss
25. Beschlussvorschlag zur Veräußerung der gebrauchten Drehleiter der Freiwilligen Feuerwehr Binz
26. Beschlussvorschlag über die Einvernehmensklärung zur Leistungsvereinbarung zwischen dem Montessori-Arbeitskreis Stralsund e.V. und dem Landkreis Vorpommern-Rügen über den Betrieb der Kindertagesstätte „Proraer Seesternchen“
27. Beschlussvorschlag über die Zustimmung zur Annahme von Sachspenden für die Arbeit des Seniorenbeirates (Weihnachten 2020)
28. Beschlussvorschlag zur Jahresurlaubs- und Sonderurlaubsgenehmigung 2021 für den Bürgermeister

nichtöffentlicher Teil

29. Bestätigung der Niederschrift über die 17. Sitzung der Gemeindevertretung vom 10.12.2020 – nichtöffentlicher Teil
30. Beschlussvorschlag zum Antrag eines Steuerpflichtigen auf Stundung der Gewerbesteuvorauszahlung 2020
31. Beschlussvorschlag über einen Antrag auf Verlängerung der Stundung der Gewerbesteuern für 2017



32. Beschlussvorschlag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 23 „Wohnanlage Poststraße 14B“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Zustimmung zum Vorhabenträgerwechsel
33. Beschlussvorschlag zum geänderten Kaufvertrag für das Grundstück TH1/01/2019 „Sporthalle I Binz, Bahnhofstraße 17 e und f
34. Beschlussvorschlag über einen Ergänzungsbeschluss zum Kaufvertrag MZO BF-1-02/2019 (Beschluss-Nr. 333-14-2020)
35. Beschlussvorschlag über einen Ergänzungsbeschluss zum Kaufvertrag MZO BF-2-02/2019 (Beschluss-Nr. 334-14-2020)
36. Auskunft der Verwaltung und Beratung zum Bebauungsplan Nr. 39 „Wohnen am Potenberg“
37. Informationen und Beratung zum Ermittlungsstand Abriss „Alte Schule Prora“
38. Personalangelegenheit - befristete Weiterbeschäftigung von Mitarbeitern/ Mitarbeiterinnen
39. Informationen/Mitteilungen



Mario Kurowski
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Hinweis:

Die Beschlussvorlagen sind auf der Homepage der Gemeinde einsehbar.