



Der Vorsitzende
der Gemeindevertretung

Auskunft erteilt: Herr Kurowski

Telefon: 038393 374-12

Ostseebad Binz, den 2021-06-24

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur 23. Sitzung der Gemeindevertretung (Sondersitzung) der 7. Wahlperiode recht herzlich ein. Sie findet am Donnerstag, dem

**01. Juli 2021,
um 18:30 Uhr**

im Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Str. 7 unter strenger Einhaltung des Hygiene- und Sicherheitskonzeptes statt. Dadurch ist die Anzahl der Zuschauerplätze stark eingeschränkt. Es wird um Verständnis gebeten, dass ggf. nicht alle interessierten Zuschauer teilnehmen können. **Entsprechend den Regelungen zum Sitzungsbetrieb besteht für alle Teilnehmer (medizinische) Maskenpflicht.**

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
 - 1.1 Feststellen der form- und fristgerechten Ladung
 - 1.2 Feststellen der Beschlussfähigkeit
 - 1.3 Feststellen der Tagesordnung
2. Informationen des Vorsitzenden
3. Anfragen der Gemeindevertreter
4. Beschlussvorschlag über die 2. Nachtragshaushaltssatzung 2021 der Gemeinde Ostseebad Binz
5. Beratung zum Befahren der Jagdschlossstraße durch die VVR
hier: Aufnahme der Linie 28 zum Jagdschloss



6. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum“ der Gemeinde Ostseebad Binz im Rahmen des Bauantrages: „Terrassenerweiterung Hotel – Strandpromenade 46“
hier: Antrag auf Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB
7. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 41 „Klünderberg“ der Gemeinde Ostseebad Binz im Rahmen des Bauantrages: „Umnutzung Dauerwohnung im Dachgeschoss zu Ferienwohnung – Klünderberg 19a“
hier: Antrag auf Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB
8. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens im Rahmen des Bauantrages: „Abriss des bestehenden WC-Hauses sowie Neubau von WC-Haus 9 – Strandabgang 65“
hier: Antrag auf Ausnahme von der Veränderungssperre nach § 14 BauGB
9. Beschlussvorschlag zur 5. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad Binz im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 18A „Wohnen in Block V“
hier: Berichtigungsbeschluss
10. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 18A „Wohnen in Block V“ der Gemeinde Ostseebad Binz
Hier: Abwägungsbeschluss nach § 4.2. BauGB
11. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 18A „Wohnen in Block V“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Satzungsbeschluss
12. Beschlussvorschlag über die Erneuerung bzw. Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes
hier: Abschnittsbildungsbeschluss
13. Beschlussvorschlag über den Erschließungsvertrag des ZWAR Erschließungsmaßnahme MZO
14. Beschlussvorschlag über die Trägerschaft einer „Integrierten Gesamtschule mit gymnasialer Oberstufe“
hier: Grundsatzbeschluss

nichtöffentlicher Teil

15. Beschlussvorschlag zur Aufhebung des Beschlusses Nr. 476-22-2021 – Kosten-Nutzen-Analyse der Unterhaltsreinigung kommunaler Liegenschaften der Gemeinde Ostseebad Binz



16. Beschlussvorschlag Neufassung Kosten-Nutzen-Analyse der Unterhaltsreinigung kommunaler Liegenschaften der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Entfristung der Reinigungskräfte

gez. Mario Kurowski
Vorsitzender der Gemeindevertretung