



Der Bürgermeister

Gemeindeverwaltung Binz • Jasmunder Str. 11 • 18609 Ostseebad Binz

Amt/Sachgebiet:

Auskunft erteilt: Frau Gerl
Zimmer:
Telefon: 038393 - 12
Fax: 038393 - 2389

Sprechzeiten: Di 9:00-12:00 Uhr und 13:00-17:00 Uhr
Do 9:00-12:00 Uhr und 13:00-16:00 Uhr

Ostseebad Binz, 06. August 2021

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur 17. öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der 7. Wahlperiode recht herzlich ein. Sie findet am **Montag**, dem

**16. August,
um 18:30 Uhr**

im **Haus des Gastes** in der Heinrich-Heine-Str. 7 statt. Die Sitzung findet unter strenger Einhaltung der Abstands- und Hygieneregeln statt. Dadurch ist die Anzahl der Zuschauerplätze stark eingeschränkt. **Entsprechend den Regelungen zum Sitzungsbetrieb besteht für alle Teilnehmer Maskenpflicht (medizinische Maske, FFP-Maske).**

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung sowie Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Informationen der Verwaltung
5. Bestätigung der Niederschrift über die 16. Sitzung des Hauptausschusses vom 31.05.2021 – öffentlicher Teil
6. Beschlussvorschlag zur Einführung Doppelhaushalt 2022/2023 von Gemeindeverwaltung und Kurverwaltung der Gemeinde Ostseebad Binz
7. Beschlussvorschlag der 2. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Ostseebad Binz
8. Beschlussvorschlag über die Änderung des Beschlusses Nr. 390-18-2021 vom 04.02.2021 über die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13A „Wohnen in Block I“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Anpassung der Planungsziele
9. Beschlussvorschlag über die Änderung des Beschlusses Nr. 392-18-2021 vom 04.02.2021 über die Satzung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13A „Wohnen in Block I“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Anpassung der Planungsziele

10. Beschlussvorschlag über die Änderung des Beschlusses Nr. 391-18-2021 vom 04.02.2021 über die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13B „Wohnen in Block II“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Anpassung der Planungsziele
11. Beschlussvorschlag über die Änderung des Beschlusses Nr. 393-18-2021 vom 04.02.2021 über die Satzung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13B „Wohnen in Block II“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Anpassung der Planungsziele
12. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Ausnahme von der Veränderungssperre im Rahmen des Bauantrages: „Aufstellung einer gastronomischen Einrichtung auf der Außenterrasse – Südstrand 209“ im Bereich der sich in Aufstellung befindlichen 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13B „Wohnen in Block II“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Antrag auf Ausnahme nach § 14 Abs. 2 BauGB
13. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Ausnahme von der Veränderungssperre im Rahmen des Bauantrages: „Errichtung Lounge-Bereich sowie einer Hüpfburg und einer temporären Minigolfanlage für Hotelgäste als Nebenanlage zum vorhandenen Hotel (Block II Haus 10)“ im Bereich der sich in Aufstellung befindlichen 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13B „Wohnen in Block II“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Antrag auf Ausnahme nach § 14 Abs. 2 BauGB
14. Beschlussvorschlag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 23 „Wohnanlage Poststraße 14A“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Zustimmung Vorhabenträgerwechsel und Durchführungsvertrag
15. Beschlussvorschlag zur Ausschreibung Feuerwehrgebäude mit Rettungswache

nichtöffentlicher Teil

16. Bestätigung der Niederschrift über die 16. Sitzung des Hauptausschusses vom 31.05.2021 – nichtöffentlicher Teil
17. Beschlussvorschlag zum Antrag auf Stundung von Gewerbesteuvorauszahlungen für die Jahre 2020 und 2021
18. Beschlussvorschlag über die Zuschlagserteilung im Rahmen des Vergabeverfahrens nach UVgO für die Leistung: „Neugestaltung kommunaler Friedhof Ostseebad Binz HOAI Leistungsphasen 5 – 9“
19. Vorschläge der Ausschussmitglieder zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 26 „Wohnquartier – Am Kleinbahnhof“
20. Informationen/Mitteilungen des Bürgermeisters und der Ausschussmitglieder

Karsten Schneider
Bürgermeister/Vorsitzender des Hauptausschusses