



Der Bürgermeister

Amt/Sachgebiet:

Auskunft erteilt: Frau Gerl
Zimmer:
Telefon: 038393 – 374-12
Fax: 038393 - 2389

Sprechzeiten: Di 9:00-12:00 Uhr und 13:00-17:00 Uhr
Do 9:00-12:00 Uhr und 13:00-16:00 Uhr

Ostseebad Binz, 25. März 2022

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur 23. öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der 7. Wahlperiode recht herzlich ein. Sie findet am **Montag**, dem

**04. April 2022,
um 18:30 Uhr**

im **Haus des Gastes** in der Heinrich-Heine-Str. 7 statt. Die Sitzung findet unter strenger Einhaltung der Abstands- und Hygieneregeln statt. Dadurch ist die Anzahl der Zuschauerplätze stark eingeschränkt.

Gemäß des Hygiene- und Sicherheitskonzeptes in der derzeit aktuellen Fassung haben alle Teilnehmer vom Betreten bis zum Verlassen des Gebäudes eine medizinische Gesichtsmaske (z.B. OP Maske) oder eine Atemschutzmaske (z.B. FFP2-Maske) zu tragen. Das Abnehmen der Mund-Nasen-Bedeckung ist während eines Redebeitrages an einem festen Platz (z.B. am Mikrofon, Platz Sitzungsteilnehmer) gestattet. Es gilt die 3G-Regelung (genesen, geimpft oder getestet <aktueller Test, nicht älter 24 Stunden>).

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung sowie Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Informationen der Verwaltung
5. Anfragen der Hauptausschussmitglieder
6. Bestätigung der Niederschrift über die 22. Sitzung des Hauptausschusses vom 07.03.2022 – öffentlicher Teil
7. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 43B „Quartier an der Kleinbahn – Süd“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Abwägungsbeschluss nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB

8. Beschlussvorschlag zur Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauvorhaben „Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage – Strandpromenade 45a“
hier: Antrag auf Ausnahme von der Veränderungssperre nach § 14 Abs. 2 BauGB im Bereich der 7. Änderung BP Nr. 1 „Zentrum“ der Gemeinde Ostseebad Binz
9. Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 43A „Quartier an der Kleinbahn – Nord“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Abwägungsbeschluss nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
10. Beschlussvorschlag zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „An der Proraer Chaussee“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB
11. Beschlussvorschlag zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Altes Heizwerk“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB
12. Beschlussvorschlag zum Rad-, Wander-, Themenwege- und Orientierungsleitkonzept für die Binzer Bucht

nichtöffentlicher Teil

13. Bestätigung der Niederschrift über die 22. Sitzung des Hauptausschusses vom 07.03.2022 – nichtöffentlicher Teil
14. Beschlussvorschlag zur Belastung eines Erbbaurechts für ein Grundstück in der Gemarkung Binz – Ergänzung zum Beschluss des Hauptausschusses Nr. 120-22-2022
15. Beschlussvorschlag zu einem Antrag auf Erlass von Säumniszuschlägen zur Grundsteuer für die Bescheide 2019, 2020 und 2021
16. Beschlussvorschlag zur Zuschlagserteilung im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung nach VOB/A für die Maßnahme „Binzer Bucht – Fußgängerleitsystem in der Gemeinde Ostseebad Binz“
hier: Orientierungssystem
17. Beschlussvorschlag über die Auftragsvergabe von Planungsleistungen zur Ausstattungskonzeption der Grundschule Ostseebad Binz
18. Beschlussvorschlag über die Auftragsvergabe von Planungsleistungen zur Ausstattungskonzeption der Regionalen Schule Binz
19. Informationen/Mitteilungen des Bürgermeisters und der Ausschussmitglieder

Karsten Schneider
Bürgermeister/Vorsitzender des Hauptausschusses