



Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt

Auskunft erteilt: Herr Colmsee

Telefon: 038393 - 37453

Ostseebad Binz, 16.08.2022

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr und Umwelt am **24.08.2022** um **18.30 Uhr**, im Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Straße 7, 18609 Ostseebad Binz, Raum Klünder ein.

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

- TOP 01 Eröffnung der Sitzung
- TOP 01.1 Begrüßung und Feststellung der form- und fristgerechten Ladung
- TOP 01.2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

- TOP 02 Feststellung der Tagesordnung
- TOP 03 Bestätigung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 11.05.2022
- TOP 04 Bestätigung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 15.06.2022
- TOP 05 Informationen und Lösungsvorschläge aus dem Amt Planen und Bauen
- TOP 06 Anfragen der Mitglieder des Ausschusses
- TOP 07 Einwohnerfragestunde

- TOP 08 Neue Projekte**
- TOP 08.01 Erstpräsentation Projekt: *Neubau DRK Pflegeheim Dollahner Straße*
- TOP 08.02 Interdisziplinärer Planungswettbewerb: *NEUBAU Feuerwehrgebäude mit Zivilschutzlager & Rettungswache (DRK)*

- TOP 09 Bebauungspläne**
- TOP 09.01 Grundsatzentscheidung über Gebietseinteilung Ortsteil Binz
hier: unbeplante Gemeindegebiete im Innenbereich; Einteilung in diffuses Gebiet nach § 34 Abs. 1 BauGB und/oder in faktisches Gebiet nach § 34 Abs. 2 BauGB
- TOP 09.02 Grundsatzentscheidung über die Inangriffnahme städtebaulicher Sanierungsmaßnahmen zur förmlichen Festlegung eines Sanierungsgebiets nach § 142 BauGB
hier: Geltungsbereich Bebauungsplan 7/8



- TOP 09.03 Grundsatzentscheidung über die Inangriffnahme städtebaulicher Sanierungsmaßnahmen zur förmlichen Festlegung eines Sanierungsgebiets nach § 142 BauGB
hier: Geltungsbereich Bebauungsplan 4 zur Sicherstellung von Fördermitteln Skate-Park und Feuerwehrgebäude
- TOP 09.04 Bebauungsplan Nr. 47 „Klünderberg – Wohnquartier am Wald“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Aufstellungsbeschluss
- TOP 10 Anträge**
- TOP 10.01 Bebauungsplan Nr. 22 „Binz – Granitz“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Grundsatzbeschluss über die Umsetzung des Bebauungsplanes
- TOP 10.02 Bebauungsplan Nr. 9A „Fischräuchereimuseum/Museumsdorf“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Grundsatzbeschluss über den Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes
- TOP 10.03 Beschlussvorlage über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag: „Anbringung von Werbeanlagen Jenny Tea & More“ – Jasmunder Straße 1“
hier: Antrag auf isolierte Abweichung nach § 67 Abs. 2 LBauO M-V

nicht öffentlicher Teil

- TOP 11 Bestätigung Niederschrift nichtöffentlicher Teil vom 11.05.2022
- TOP 12 Bestätigung Niederschrift nichtöffentlicher Teil vom 15.06.2022
- TOP 13 Informationen und Lösungsvorschläge aus dem Amt Planen und Bauen
- TOP 14 Anfragen der Mitglieder des Ausschusses
- TOP 15 Vorbereitung Workshop 12.09.
- TOP 16 Bauanträge
- TOP 17 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

gez. Helge Colmsee
Vorsitzender