



Der Bürgermeister

Amt/Sachgebiet:

Auskunft erteilt: Frau Kubowicz
Zimmer:
Telefon: 038393 – 374-12
Fax: 038393 - 2389

Sprechzeiten: Di 9:00-12:00 Uhr und 13:00-17:00 Uhr
Do 9:00-12:00 Uhr und 13:00-16:00 Uhr

Ostseebad Binz, 19. Januar 2023

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur 29. öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der 7. Wahlperiode recht herzlich ein. Sie findet am **Montag**, dem

30. Januar 2023
um 18:30 Uhr

im **Haus des Gastes** in der Heinrich-Heine-Str. 7 statt.

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung sowie Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Informationen der Verwaltung
5. Anfragen der Hauptausschussmitglieder
6. Bestätigung der Niederschrift über die 28. Sitzung des Hauptausschusses vom 21.11.2022 – öffentlicher Teil
7. Beschlussvorschlag zur Feststellung des Jahresabschlusses 2018
8. Beschlussvorschlag zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2018
9. Beschlussvorschlag über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag: „Nutzungsänderung Wohnung 2/5 zur Ferienwohnung – Pantower Weg 9“
hier: Antrag auf Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 39 „Wohnen am Potenberg“ der Gemeinde Ostseebad Binz
10. Beschlussvorschlag über die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad Binz im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 26 „Wohnquartier

- am Rasenden Roland“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Abwägungsbeschluss nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
11. Beschlussvorschlag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 26 „Wohnquartier am Rasenden Roland“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Abwägungsbeschluss nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
 12. Beschlussvorschlag zur 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 35 „Wohnen an der Granitz“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Aufstellungsbeschluss
 13. Beschlussvorschlag über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben: „Block II Haus 9 (Avella) und Haus 10 (Alando) hier: Nachtrag Einbau Restaurant im EG und im 1. OG für Hotelgäste – Südstrand 209 und 210“
hier: Antrag auf Ausnahme nach § 14 Abs. 2 BauGB von der Veränderungssperre des Bebauungsplanes Nr. 13B „Wohnen in Block II“ der Gemeinde Ostseebad Binz und Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 13 „Wohnen in Prora“
 14. Beschlussvorschlag über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben: „Block II Haus 9 (Avella) und Haus 10 (Alando) hier: Nachtrag Nutzungsänderung Laden zum Café – Südstrand 210“
hier: Antrag auf Ausnahmen nach § 14 Abs. 2 BauGB von der Veränderungssperre des Bebauungsplanes Nr. 13B „Wohnen in Block II“ der Gemeinde Ostseebad Binz und Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 13 „Wohnen in Prora“
 15. Beschlussvorschlag über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag: „Neubau von 2 Wohngebäuden mit insgesamt 48 Wohnungen, 1 Gewerbeeinheit und Tiefgarage – Proraer Allee 2 und 3
hier: Antrag auf Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB von den Festsetzungen der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Alte Gärtnerei/MZO“ der Gemeinde Ostseebad Binz
 16. Beschlussvorschlag über die Zustimmung der Annahme einer Sachspende für die Freiwillige Feuerwehr Ostseebad Binz
 17. Beschlussvorschlag über die Zustimmung zur Annahme einer Sachspende für die Grundschule Ostseebad Binz (Bücherinsel D. Pietsch)
 18. Beschlussvorschlag über die Zustimmung zur Annahme einer Sachspende für die Grundschule Binz (Padur, Alexander – Komponenten WLAN-Netzwerk)
 19. Beschlussvorschlag über die Zustimmung zur Annahme einer Sachspende für die Grundschule Binz (Padur, Alexander – Internet-Flatrate)
 20. Beschlussvorschlag über die Zustimmung zur Annahme einer Sachspende für die Regionale Schule Binz (Padur, Alexander – Internet-Flatrate)
 21. Beschlussvorschlag über die Zustimmung zur Annahme einer Sachspende für den Seniorenbeirat
 22. Beschlussvorschlag über die Zustimmung Jahresurlaub- und Sonderurlaubsgenehmigung 2023 für den Bürgermeister Herrn Karsten Schneider
 23. Beschlussvorschlag über die Einvernehmenserklärung zur Leistungsvereinbarung zwischen dem Montessori-Arbeitskreis Stralsund e.V. und dem Landkreis Vorpommern-Rügen über den Betrieb der Kindertagesstätte „Proraer Seesternchen“
 24. Beschlussvorschlag über die Einvernehmenserklärung zur Leistungsvereinbarung zwischen dem Internationalen Bund e.V. und dem Landkreis Vorpommern-Rügen über den Betrieb der Kindertagesstätte „Lütt Matten“
 25. Beschlussvorschlag zur Richtlinie der Gemeinde Ostseebad Binz zur Gewährung von Begrüßungsgeld für Neugeborene und einer einmaligen Zuwendung für Schüler*innen der ortsansässigen Schulen
 26. Beschlussvorschlag zum Antrag der CDU Fraktion zur Sanierung der Kindertagesstätte „Lütt Matten“
hier: Tischvorlage

nichtöffentlicher Teil

27. Bestätigung der Niederschrift über die 28. Sitzung des Hauptausschusses vom 21.11.2022 – nichtöffentlicher Teil
28. Beschlussvorschlag zum Antrag auf Stundung der Gewerbesteuer für 2020 und der Gewerbesteuervorauszahlung für 2022
29. Beschlussvorschlag zum Antrag auf Stundung der Gewerbesteuer für 2020 und der Gewerbesteuervorauszahlung für 2022
30. Informationen/Mitteilungen des Bürgermeisters und der Ausschussmitglieder

gez. Karsten Schneider
Bürgermeister/Vorsitzender des Hauptausschusses