



Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt

Auskunft erteilt: Herr Colmsee

Ostseebad Binz, 14.03.2023

E i n l a d u n g

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr und Umwelt am **22.03.2023** um **18.30 Uhr**, im Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Straße 7, 18609 Ostseebad Binz, Raum Klünder ein.

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

- TOP 01 Eröffnung der Sitzung
- TOP 01.1 Begrüßung und Feststellung der form- und fristgerechten Ladung
- TOP 01.2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

- TOP 02 Feststellung der Tagesordnung
- TOP 03 Informationen und Lösungsvorschläge aus dem Amt Planen und Bauen
- TOP 04 Anfragen der Mitglieder des Ausschusses
- TOP 05 Einwohnerfragestunde

- TOP 06 Anträge**
- TOP 06.01 Beschlussvorlage über das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Bauvorbescheid: „Neubau Appartementhaus mit 11 Ferienwohnungen mit Tiefgarage – Sonnenstraße 3“
hier: Antrag auf Ausnahmen nach § 31 Abs. 1 BauGB von den Festsetzungen der 6. Änderung Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum“ der Gemeinde Ostseebad Binz (Höhenlage Erdgeschoss) sowie Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB (Firsthöhe um das Maß des Geländeanstiegs)

- TOP 07 Vorstellung aktuelle Planungen**
- TOP 07.01 Grundhafter Ausbau der Straße „Schwedenstraße“ (Gäste: ViUS Planergemeinschaft)
- TOP 07.02 Grundhafter Ausbau der Straße „Putbuser Straße“ (Gäste: ViUS Planergemeinschaft)



nicht öffentlicher Teil

TOP 08 Informationen und Lösungsvorschläge aus dem Amt Planen und Bauen

TOP 09 Anfragen der Mitglieder des Ausschusses

TOP 10 Bauanträge

TOP 11 Sonstige

Mit freundlichen Grüßen

gez. Helge Colmsee
Vorsitzender