



**Der Vorsitzende  
der Gemeindevertretung**

Auskunft erteilt: Herr Tomschin

Telefon: 374-26

Ostseebad Binz, den 23.10.2023

## **Einladung**

Hiermit lade ich Sie zur 42. Sitzung der Gemeindevertretung der 7. Wahlperiode recht herzlich ein. Sie findet am Dienstag, dem

**02. November 2023,  
um 18:30 Uhr**

im Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Str. 7 statt.

## **Tagesordnung**

### **öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
  - 1.1. Feststellen der form- und fristgerechten Ladung
  - 1.2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Feststellen der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift über die 41. Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.09.2023 - öffentlicher Teil
4. Informationen des Vorsitzenden/ Bürgermeisters
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Anfragen der Gemeindevertreter
7. Einwohnerfragestunde
8. Antrag des CDU Abgeordneten Herrn Hennig: Abwahl des Vorsitzenden der Gemeindevertretung
9. Antrag des CDU Abgeordneten Herrn Hennig: Abwahl des 2. Stellvertreters der Gemeindevertretung



10. Wahl des/der Vorsitzenden der Gemeindevertretung
11. Wahl des/der 2. Stellvertreters/in der Gemeindevertretung

### **Anträge der Fraktionen und Abgeordneten**

12. Antrag der BfB-Fraktion: Neubau eines Vereinsgebäudes (in Leichtbauweise) auf dem EWE-Gelände
13. Antrag der Fraktionen Die Linke, CDU und aus der MITTE: Antrag zum Bau eines bedarfsgerechten gemeindlichen „Sport- und Kulturhauses“ als Fertigteil-Mehrzweckhalle mit Pultdach zur optimalen Ausnutzung einer Solaranlage für eine autarke Energieversorgung

### **Planen und Bauen**

14. Beschlussvorschlag über die Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauvorhaben: „Errichtung eines Windschutzes Restaurant Bootshaus – Strandpromenade 49“  
*hier: Antrag auf Ausnahme nach § 67 Abs. 2 und 3 LBauO M-V von § 8 Abs. 3 der Gestaltungssatzung der Gemeinde Ostseebad Binz und Antrag auf Befreiung nach § 67 Abs. 2 und 3 LBauO M-V von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 1 „Zentrum“ (Baugrenzen)*
15. Beschlussvorschlag über die Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauvorhaben: „Umbau Ladenfläche Hauptstraße mit Änderung der Außenfassade in Teilbereichen“  
*hier: Antrag auf Ausnahme nach § 67 Abs. 2 und 3 LBauO M-V von § 4 Abs. 3 der Gestaltungssatzung der Gemeinde Ostseebad Binz*
16. Grundsatzbeschluss zur Änderung der Verkehrsführung Schwedenstraße nach grundhaftem Ausbau  
*hier: Abschnitt Putbuser Straße – Heinrich-Heine-Straße*

### **Allgemeines**

17. Festlegung des Sitzungsplanes für das Jahr 2024

### **nichtöffentlicher Teil**

18. Bestätigung der Niederschrift über die 41. Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.09.2023 - nichtöffentlicher Teil

### **Planen und Bauen**

19. Beschlussvorschlag: Kaufangebot Grundstück an der Granitz



---

20. Informationen/Mitteilungen

gez. Dietrich Tomschin  
1. Stellvertreter der Gemeindervertretung