



**Der Vorsitzende
der Gemeindevertretung**

Auskunft erteilt: Herr Maske

Telefon: 374-26

Ostseebad Binz, den 21.05.2024

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur 46. Sitzung der Gemeindevertretung der 7. Wahlperiode recht herzlich ein. Sie findet am Donnerstag, dem

**30. Mai 2024,
um 18:30 Uhr**

im Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Str. 7 statt.

Tagesordnung

öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
 - 1.1. Feststellen der form- und fristgerechten Ladung
 - 1.2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Feststellen der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift über die 45. Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.03.2024 - öffentlicher Teil
4. Informationen des Vorsitzenden/Bürgermeisters
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Anfragen der Gemeindevertreter
7. Einwohnerfragestunde
8. Ehrung des Städte- und Gemeindetages Mecklenburg-Vorpommern e.V. für langjähriges kommunalpolitisches Engagement



Anträge der Fraktionen und Abgeordneten

9. Antrag der CDU-Fraktion, des Abgeordneten Herrn Maske (Die Linke), der Fraktion aus „der MITTE“ und des Abgeordneten Herrn Böttcher zur Erweiterung von Zweck und Gegenstand der existierenden kommunalen Wohnungsverwaltung Binz GmbH um Projektentwicklung von Immobilien
10. Antrag der CDU-Fraktion, des Abgeordneten Herrn Maske (Die Linke), der Fraktion „aus der MITTE“ und des Abgeordneten Herrn Böttcher zur aktiven Akquise Proraer Vereine als Nachnutzer für das Rezeptionsgebäude (Fünfte Straße) und somit Nutzung als Vereinsgebäude Prora
11. Antrag der SPD-Fraktion und der BfB-Fraktion für den Grundsatzbeschluss: Ein moderner Schulcampus für Binz
12. Antrag der CDU-Fraktion, des Abgeordneten Herrn Maske (Die Linke), der Fraktion „aus der MITTE“ und des Abgeordneten Herrn Böttcher für einen Prüfauftrag zur Erteilung von Sonderparkrechten für ambulante Pflegedienste

Planen und Bauen

13. Beschlussvorlage zum Neubau eines Feuerwehrgebäudes mit Zivilschutzlager und Rettungswache (DRK) der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Beschluss Bauprogramm
14. Beschlussvorlage zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 35 „Wohnen an der Granitz“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden- und Trägerbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB
15. Beschlussvorlage zur Änderung des Beschlusses 11-26-2018 über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 43A „Quartier an der Kleinbahn – Nord“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Änderungsbeschluss zur Erweiterung des Geltungsbereichs des Bebauungsplanes Nr. 43A „Quartier an der Kleinbahn – Nord“
16. Beschlussvorlage zur 2. Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 36 „Gewerbegebiet III Prora“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 sowie der Behörden- und Trägerbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB (Offenlage)
17. Beschlussvorlage zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 26 „Wohnquartier am Rasenden Roland“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Konzeptbeschluss
18. Beschlussvorlage zum Bebauungsplan Nr. 2 „Zinglingsberg“ der Gemeinde Ostseebad Binz
hier: Einleitung des ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB



19. Beschlussvorlage über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag: „Errichtung von 2 Wohngebäuden: 1. Doppelhaus mit je 2 WE (1. Wohnen und 1. Fewo); 1. Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung (1. Fewo) – Zinglingstraße 8“
hier: Antrag auf Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 26 „Wohnbebauung Zinglingsberg Mitte“ der Gemeinde Ostseebad Binz

nichtöffentlicher Teil

20. Bestätigung der Niederschrift über die 45. Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.03.2024 - nichtöffentlicher Teil

Planen und Bauen

21. Beschlussvorlage für eine Zuschlagserteilung im Rahmen des Vergabeverfahrens nach VOB/A für die Maßnahme „Dachsanierung Grundschule Binz“
22. Beschlussvorlage für eine Zuschlagserteilung im Rahmen des Vergabeverfahrens nach VgV für die Leistung „Lieferung von Strom für die Einrichtungen der Gemeindeverwaltung und des Eigenbetriebes Binzer Bucht Tourismus für die Bezugsjahre 2025 + 2026“
23. Zuschlagserteilung im Rahmen des Vergabeverfahrens nach VOB/A für die Maßnahme „Lieferung und Installation von hydraulischen Absenk-Poller-Anlagen“
24. Informationen/Mitteilungen

Sollte die Tagesordnung nicht bis 22:00 Uhr abgearbeitet sein, wird durch die Gemeindevertretung in der Sitzung ein Fortsetzungstermin bestimmt.

gez. René Maske
Vorsitzender der Gemeindevertretung