



Die Gemeinde Ostseebad Binz
hat zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle als

Bautechniker Hochbau (m/w/d)

zu besetzen.

Binz mit seinem Ortsteil Prora ist mit ca 6.550 Einwohnern das größte Seebad der Insel Rügen und einer der bedeutendsten Tourismusorte in Mecklenburg-Vorpommern. Vor diesem Hintergrund kommt der Arbeit der Gemeinde Ostseebad Binz mit seinem Ortsteil Prora ein hoher Stellenwert zu.

Es handelt sich um eine unbefristete Stelle in Vollzeit.

Der vielseitige und spannende Aufgabenbereich im Amt Planen und Bauen umfasst im Wesentlichen folgende Tätigkeiten:

- Planung und Durchführung investiver kommunaler Bauvorhaben Erweiterungs-, Umbau- und Sanierungsbauten in allen Planungsphasen
 - Erarbeitung von Aufgabenstellungen und Gesamtleistungsbedarf
 - Vertragsgestaltung und -überwachung sowie Rechnungsbearbeitung
- Koordinierung von Objektüberwachung bei Bauvorbereitung und Baudurchführung sowie von Architekten- und Ingenieurleistungen
- Durchsetzung von Gewährleistungsansprüchen
- Bauherrenvertretung von kommunalen Bauvorhaben der Gebäudeunterhaltung sowie bei Neu-, Erweiterungs-, Umbau und Sanierungsmaßnahmen, die gemeinsam mit externen Planern durchgeführt werden
- Vorbereitung von sachgebietsbezogenen Leistungsverzeichnissen für Ausschreibungen nach UVgO, VOB, VgV
- Pflege und Wartung der Datenverwaltung für das Amt Planen und Bauen (Kataster)
- Haushaltsplanung, Haushaltsdurchführung und Haushaltsüberwachung, Rechnungslegung

Ihr Profil:

- Staatlich geprüfter Techniker der Fachrichtung Bautechnik mit Schwerpunkt Hochbau, mindestens jedoch vergleichbares Bildungsniveau oder Verwaltungsfachangestellte/r mit Erfahrung im Bereich Hochbau
- einschlägige Berufserfahrungen
- grundlegende, aufgabenspezifische und kaufmännische Kenntnisse
- wirtschaftliches Denken und Handeln sowie Kostenbewusstsein
- technisches Anlagenverständnis und Praxiserfahrungen im Baurecht, insbesondere bei der Durchführung von umfassenden Modernisierungsmaßnahmen und neuen Bauvorhaben
- hohe Kommunikationsfähigkeit sowie gutes Organisations-, Zuverlässigkeits- und Verantwortungsbewusstsein
- ein hohes Maß an Einsatzbereitschaft, selbständiges Arbeiten und Teamfähigkeit
- sehr gute EDV-Kenntnisse (MS-Office, CAFM) sowie Fachkenntnisse und Erfahrungen in der kommunalen Verwaltung



- Führerschein der Klasse B

Wir bieten:

- einen anspruchsvollen und interessanten Arbeitsplatz
- 30 Tage Jahresurlaub
- eine tarifgerechte Vergütung entsprechend der persönlichen und tariflichen Voraussetzung nach dem Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes (TVöD-VKA)
- bezahlte Freistellung am 24. & 31. Dezember
- eine flexible Arbeitszeitgestaltung im Rahmen einer Kern- und Gleitzeitregelung
- ein kollegiales Umfeld sowie die Möglichkeit zu regelmäßigen Weiter- und Fortbildungen
- alle sozialen Leistungen des öffentlichen Dienstes

Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet.

Bei Nachfragen zur Ausschreibung wenden Sie sich bitte an Frau Küster, (Telefon: 038393 374 23).

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie Ihre aussagekräftigen, vollständigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Schul-, Ausbildungs-, Arbeitszeugnisse) bis zum **30.01.2024** an die Gemeindeverwaltung Ostseebad Binz, Der Bürgermeister, Jasmunder Str. 11, 18609 Ostseebad Binz oder per E-Mail an kuester@gemeinde-binz.de.

Auf den Versand von Eingangsbestätigungen wird verzichtet.

Mit Einreichen Ihrer Bewerbung stimmen Sie ausdrücklich der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu. Diese erfolgt ausschließlich zum Zweck des Bewerbungsverfahrens. Nach Abschluss des Verfahrens werden Ihre Unterlagen zu den Akten genommen und nach Ablauf der Aufbewahrungsfristen unter den datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet. Sofern Sie Ihre Bewerbungsunterlagen nach Beendigung des Auswahlverfahrens zurückerhalten möchten, legen Sie bitte einen ausreichend frankierten Rückumschlag bei.

Wir freuen uns auf Sie.

gez. Schneider
Bürgermeister
Gemeinde Binz