Bekanntmachung
9. Sitzung der Gemeindevertretung

Sitzungstermin: Donnerstag, 09.10.2025, 18:30 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Str. 7, 18609 Ostseebad Binz

Sollte die Tagesordnung nicht bis 22:00 Uhr abgearbeitet sein, wird durch die Gemeindevertretung in der Sitzung ein Fortsetzungstermin bestimmt.

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellen der form- und fristgerechten Ladung und der Beschlussfähigkeit

2. Feststellen der Tagesordnung

3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.07.2025 - öffentlicher Teil

4. Informationen der Vorsitzenden und des Bürgermeisters

5. Bericht des Bürgermeisters

6. Anfragen der Gemeindevertretung

7. Einwohnerfragestunde

8. Planen und Bauen

8.1. Beschlussvorlage über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag: „Sanierung und Neubau einer ehem. Werkstatt zur Nutzung von Einzelhandel und Mitarbeiterwohnen – Vierte Straße 1, 3“
hier: Antrag auf Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 23B „Block IV Südwest“ der Gemeinde Ostseebad Binz (Art der baulichen Nutzung)

8.2. Beschlussvorlage zum Genehmigungsfreistellungsverfahren: Erweiterung Wohnhaus, Dünenstraße 17
hier: Antrag auf Ausnahme von der Veränderungssperre nach § 14 Abs. 2 BauGB im Bereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 "Mittelstraße" der Gemeinde Ostseebad Binz

9. Allgemeine Verwaltung

9.1. Bürgerforum im Ortsteil Prora

10. Schließung des öffentlichen Teils

Nichtöffentlicher Teil

11. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.07.2025 - nichtöffentlicher Teil

12. Eigenbetrieb Binzer Bucht Tourismus

12.1. Beschlussvorlage für den Vorratsbeschluss zum Abschluss eines Pachtvertrages „Promenade Block I“

12.2. Beschlussvorlage für den Vorratsbeschluss über eine Zuschlagserteilung im Rahmen einer freihändigen Vergabe nach VOB/A für die Maßnahme „Herstellung/Ausbau der Promenade am Block I“ – Straßenbauarbeiten

13. Allgemeine Verwaltung

13.1. Beschlussvorlage über die Jahresurlaubs- und Sonderurlaubsgenehmigung 2025 für den Bürgermeister Herrn Mario Kurowski

14. Sonstiges

15. Schließung der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez. Dr. Sybille Funk
Vorsitzende der Gemeindevertretung