Bekanntmachung
12. Sitzung des Hauptausschusses

Sitzungstermin: Montag, 27.04.2026, 17:30 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Str. 7, 18609 Ostseebad Binz

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellen der form- und fristgerechten Ladung und der Beschlussfähigkeit

2. Feststellung der Tagesordnung

3. Informationen der Verwaltung

4. Anfragen der Ausschussmitglieder

5. Einwohnerfragestunde

6. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.03.2026 - öffentlicher Teil

7. Planen und Bauen

7.1. Beschlussvorlage zur 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Wohnen am Sportplatz“ der Gemeinde Ostseebad Binz ohne Umweltbericht/Umweltprüfung
hier: Veröffentlichungs-, Auslegungs- und Beteiligungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

7.2. Beschlussvorlage zur 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7/8 "Neubinz" der Gemeinde Ostseebad Binz als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren nach § 13 BauGB ohne Umweltbericht / Umweltbetrachtung
hier: Veröffentlichungs-, Auslegungs- und Beteiligungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

7.3. Beschlussvorlage zur 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 „Wohnen am Eichenweg“ der Gemeinde Ostseebad Binz ohne Umweltbericht / Umweltprüfung
hier: Veröffentlichungs-, Auslegungs- und Beteiligungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

7.4. Beschlussvorlage zum Bebauungsplanes Nr. 43A „Quartier an der Kleinbahn – Nord“ der Gemeinde Ostseebad Binz als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren nach § 13 BauGB ohne Umweltbericht/ Umweltbetrachtung
hier: 3. Veröffentlichungs-, Auslegungs- und Beteiligungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4a BauGB

7.5. Beschlussvorlage zum Bebauungsplanes Nr. 43B „Quartier an der Kleinbahn – Süd“ der Gemeinde Ostseebad Binz als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren nach § 13 BauGB ohne Umweltbericht/ Umweltbetrachtung
hier: 3. Veröffentlichungs-, Auslegungs- und Beteiligungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4a BauGB

7.6. Beschlussvorlage zur Aufhebung des Beschlusses Nr. 815-39-2023 aus der Sitzung der Gemeindevertretung am 06.07.2023
hier: Aufstellungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 26 "Wohnquartier am Rasenden Roland" der Gemeinde Ostseebad Binz

7.7. Beschlussvorlage zum Bebauungsplan Nr. 47 "Wohnquartier am Rasenden Roland"

hier: Aufstellungsbeschluss

7.8. Beschlussvorlage über die Zustimmung der Gemeinde nach § 36a BauGB i. V. m. § 34 Abs. 3b BauGB im Rahmen des Bauantrages: "Neubau eines Wohnhauses mit drei Wohnungen, Errichtung eines Nebengebäudes sowie Herstellung von fünf Pkw-Stellplätzen - Pantower Weg 12"

8. Allgemeine Verwaltung

8.1. Beschlussvorlage über die Zustimmung zur Annahme einer Sachspende für den Seniorenbeirat

8.2. Beschlussvorschlag zur Bestellung einer ehrenamtlichen Gleichstellungsbeauftragten für die Amtszeit 2026-2031

9. Schließung des öffentlichen Teils

Nichtöffentlicher Teil

10. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.03.2026 - nichtöffentlicher Teil

11. Sonstiges

12. Schließung der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez. Mario Kurowski
Ausschussvorsitzender